



Alytaus rajono savivaldybės merui

**P R A Š Y M A S**  
**DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO NUSTATYMO,**  
**KEITIMO**

2026-03-30

(data)

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą ar nustatyti žemės naudojimo būdą:

<p><b>Žemės sklypo adresas ir kadastrinis numeris</b></p>	<p>Sklypas Nr. 1 Alytaus r. sav., <b>Miroslavo seniūnija, Kurnėnų kaimas, - gatvė, - numeris.</b> <b>Kadastro Nr. 3370 / 0003 : 176;</b></p> <p>Sklypas Nr. 2 Alytaus r. sav., <b>Miroslavo seniūnija, Kurnėnų kaimas, - gatvė, - numeris.</b> <b>Kadastro Nr. 3370 / 0003 : 191.</b></p>
<p><b><u>Esama žemės sklypo žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas (-ai)</u></b></p>	<p>esama paskirtis – <b>Žemės ūkio</b> esamas naudojimo būdas (-ai) – <b>Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.</b></p>
<p><b><u>Pageidaujama žemės sklypo naudojimo paskirtis ir (ar) būdas</u></b></p>	<p>pageidaujama paskirtis - <b>Kita</b> pageidaujamas naudojimo būdas - <b><u>Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos</u></b></p>
<p><b><u>Žemės sklypo paskirties ir (-ar) naudojimo būdo nustatyto, keitimo motyvai</u></b></p>	<p><b>Motyvai</b> – žemės naudojimo paskirtis keičiama vadovaujantis Alytaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo, patvirtinto Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 24 d. sprendimu Nr. K-191 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniais, t. y. 2.1. dalyje apibrėžtais Bendrojo plano tekstiniais reglamentais- <i>IX. Neurbanizuojamų teritorijų gatvinio užstatymo teritorijose kaimo plėtra vykdoma laisvų vidinių erdvių ar išorinės tšos principais, išlaikant iš esmės analogišką konkrečiai vietai užstatymo morfologinį tipą, t.y leidžiamas esamos gyvenamosios vietovės struktūros tankinimas ir tęstinis urbanizavimas į išorę, išlaikant nepertraukiamo užstatymo principą. Visais atvejais užstatymas galimas tik šalia pagrindinės gatvės (iš vienos arba abiejų pusių) ne didesniu atstumu nei vidutinis atstumas tarp trijų</i></p>

*greta esančių sodybų. Paskirtis keičiama (į kitą, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) supaprastinta tvarka (direktoriaus įsakymu).*

Abu sklypai ribojasi su Ežerc gatve. Sklypas Kadastro Nr. 3370/0003:191 ribojasi su užstatytais Kitos paskirties, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos žemės sklypais. Ežero gatvės kitoje pusėje, priešais prašyme nurodytus sklypus yra Kitos paskirties, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos žemės sklypai su esamu užstatymu. Prašymas atitinka Bendrojo plano tekstinio reglamento IX nuostatą dėl Neurbanizuojamų teritorijų tęstinio urbanizavimo, formuojant nepertraukiamą užstatymą šalia pagrindinės gatvės.

\*Prašymą turi pasirašyti visi žemės sklypo bendraturčiai.

**Informavimo apie prašymo nagrinėjimą ir sprendimo priėmimą būdas – telefonu, el. paštu, siunčiant paštu prašyme nurodytu adresu**

