

PROJEKTO PAVADINIMAS

Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas.

SUTARTIES PAVADINIMAS

PERIMETRO APSAUGOS STIPRINIMO 4 IR 3 FIZINĖS SAUGOS LYGIŲ OBJEKTUOSE (IV DALIS) PROJEKTAVIMO IR STATYBOS RANGOS SUTARTIS

STATYTOJAS AB „LITGRID“

ETAPAS PP

PROJEKTO NR PTTC24319-A400

BYLOS ŽYMUO PTTC24319-400-PP

LAIDA 0

STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGASIS STATINYS

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	Donatas Jankauskas	
PV, PDV (atestato Nr. A 1664)	Simonas Savickas	
Statytojas	AB „Litgrid“	<i>TVIRTINU</i>

Vilnius 2025 m.

**Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Alytaus r. sav., Alytaus sen.,
 Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas.**

**PP
 SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Bylos žymuo	Lapų sk.	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
PTTC24319-A400-PP-BAR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
PTTC24319- A400-PP-BAR	16	0	Aiškinamasis raštas	
-	4	0	Specialieji architektūros reikalavimai	
-	0	0	Projekto pritarimų ir suderinimų sąrašas	
-	1	0	Projektavimo programinės įrangos sąrašas	
PTTC24319- A400-PP-Ž	1	0	PP brėžinių žiniaraštis	
PTTC24319- A400-PP	6	0	PP brėžiniai	

PV Simonas Savickas, A 1664

(vardas, pavardė, atestato Nr.)

(parašas)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-SPP-Ž	1	1	0

**Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Alytaus r. sav.,
 Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas.**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS
 PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

1.1. Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	427619	
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	391	esamas
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,8	esamas
4. Sklypo užstatymo tankumas	%	0,4	esamas
5. Apželdintas sklypo plotas	%	-	
II. KITI STATINIAI			
Tvora I (neypatingasis statinys)	m	3,4	nuo žemės paviršiaus
	m	1068,25	Bendras ilgis
Tvora II (II grupės nesudėtingas statinys)	m	3,4	nuo žemės paviršiaus
	m	590,80	Bendras ilgis

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina LR žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Simonas Savickas A 1664
 (vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas AB „Litgrid“ TVIRTINU
 (vardas, pavardė, parašas)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	1	17	0

1.2. Projekto rengimo pagrindas

1.2.1. Projekto rengimo dokumentai:

- Projektavimo užduotis;
- Sklypo nuosavybės dokumentai ir sklypo planas;
- Sklypo topografinis planas;

1.2.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

LR ĮSTATYMAI				
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas				
Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas				
Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas				
Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas				
Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas				
STATYBOS TECHINIAI REGLAMENTAI:				
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai			
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas			
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas			
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys			
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija			
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas			
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai			
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė			
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas			
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra			
STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka			
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė			
STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija			
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas			
NORMINIAI TEISĖS AKTAI				
HN 24:2003	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai			
HN 50:2003	Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose			
Elektros įrenginių bendrosios taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2007 m sausio 31 d. įsakymu Nr. 1-1 (TAR, 2016-01-06, Nr. 365);				
Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-07-27 įsakymu Nr. 1-223 (Žin., 2010, Nr. 99-5167)				
LST 1516:1998	Statinio projektas. Bendrieji formavimo reikalavimai			
RSN 26-90	Vandens vartojimo normos, įsakymas Nr. 79			
LR 2018 m. birželio 27 d. įsakymas Nr. D1-601 „Dėl reglamentuojamų statybos produkto sąrašo patvirtinimo“				
Dokumento žymuo		Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR		2	17	0

LR Aplinkos ministro 2006m gruodžio 29d. įsakymas Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“

LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. Nr. A1-22/D1-34 įsakymas „Dėl Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“

1.3A. Projektuojamo statinio statybos vieta



Pav. 1. Projektuojamo statinio sklypo vieta

Projektuojamo statinio adresas	Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45
Sklypo kadastrinis Nr.	3328/0004:679
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio paskirtis	Kitos paskirties inžinerinis statinys - tvora
Statinio kategorija	Neypatingasis statinys
Sklypo savininkas nuosavybės teise	Lietuvos Respublika, AB "Litgrid"

1.4. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

1.4.1. Sklype esantys statiniai

Pastatas – 400kV atvirosios skirstyklos valdymo pastatas (un. Nr. 4400-2858-7348)

Paskirties grupė – Pramonės ir sandėliavimo

Pagrindinė naudojimo paskirtis – Gamybės, pramonės

Žymėjimas plane – 1P2g

Aukštų skaičius – 2

Bendras plotas – 1189.51m²

Pagrindinis plotas – 1007.33m²

Tūris – 6949 m³

Užstatytas plotas – 709.00m²

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	3	17	0

Pastatas – Keitiklio pastatas (un. Nr. 4400-2858-7359)
 Paskirties grupė – Pramonės ir sandėliavimo
 Pagrindinė naudojimo paskirtis – Gamybos, pramonės
 Žymėjimas plane – 2P1g
 Aukštų skaičius – 1
 Bendras plotas – 444.01 m²
 Pagrindinis plotas – 444.01 m²
 Tūris – 3791 m³
 Užstatytas plotas – 468.00m²

Pastatas – Valdymo pultas (un. Nr. 4400-5375-4533)
 Paskirties grupė – Pramonės ir sandėliavimo
 Pagrindinė naudojimo paskirtis – Gamybos, pramonės
 Žymėjimas plane – 3P1/g
 Aukštų skaičius – 1
 Bendras plotas – 550.49 m²
 Pagrindinis plotas – 550.49 m²
 Tūris – 1764 m³
 Užstatytas plotas – 299.00m²

Pastatas – 10 kV uždaros skirstyklos pastatas (un. Nr. 4400-5375-8577)
 Paskirties grupė – Pramonės ir sandėliavimo
 Pagrindinė naudojimo paskirtis – Gamybos, pramonės
 Žymėjimas plane – 4P1/g
 Aukštų skaičius – 1
 Bendras plotas – 104.38 m²
 Pagrindinis plotas – 104.38 m²
 Tūris – 351 m³
 Užstatytas plotas – 131.41m²

Naftos tinklai - Alyvos surinkimo tinklai (un. Nr. 4400-3996-8944)
 Inžinerinio statinio grupė: Inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Naftos tinklų
 Žymėjimas plane – AL

Naftos tinklai - Dyzelino rezervuaras (un. Nr. 4400-4043-6239)
 Inžinerinio statinio grupė: Inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Naftos tinklų
 Žymėjimas plane – dr

Naftos tinklai - Alyvos surinkimo tinklai (un. Nr. 4400-3996-9174)
 Inžinerinio statinio grupė: Inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Naftos tinklų
 Žymėjimas plane – AL-1

Hidrotechniniai statiniai - Lietaus vandens filtracijos rezervuaras (un. Nr. 4400-4026-9061)
 Inžinerinio statinio grupė: Hidrotechniniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Hidrotechninių
 Žymėjimas plane – FR

Kiti inžineriniai statiniai – Autotransformatoriaus ugniasienė (un. Nr. 4400-5375-4544)
 Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	4	17	0

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – u1

Kiti inžineriniai statiniai – Autotransformatoriaus ugniasienė (un. Nr. 4400-5731-0544)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – u2

Kiti inžineriniai statiniai – Autotransformatoriaus ugniasienė (un. Nr. 4400-5731-0555)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – u3

Kiti inžineriniai statiniai – Autotransformatoriaus ugniasienė (un. Nr. 4400-5731-0566)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – u4

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5664-2509)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – sk1

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0444)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – sk2

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0500)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – sk3

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0499)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – sk4

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0488)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – sk5

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0466)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – sk6

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0477)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – sk7

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	5	17	0

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0433)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – sk8

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0511)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – sk9

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0455)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – sk10

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-6386-8984)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – a1, b1

Kiti inžineriniai statiniai – Triukšmo slopinimo sienutė (un. Nr. 4400-5375-8566)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– – kitos paskirties
Žymėjimas plane – ts1; F5

Kiti inžineriniai statiniai – Triukšmo slopinimo užtvara (un. Nr. 4400-5781-3868)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– – kitos paskirties
Žymėjimas plane – ts2; F1

Kiti inžineriniai statiniai – Triukšmo slopinimo užtvara (un. Nr. 4400-5781-3846)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– – kitos paskirties
Žymėjimas plane – ts3; F2

Kiti inžineriniai statiniai – Triukšmo slopinimo užtvara. (un. Nr. 4400-5781-3890)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– – kitos paskirties
Žymėjimas plane – ts4; F3

Kiti inžineriniai statiniai – Triukšmo slopinimo užtvara (un. Nr. 4400-5781-3886)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– – kitos paskirties
Žymėjimas plane – ts5; F4

Kiti inžineriniai statiniai – Įvažiavimas (un. Nr. 4400-5375-8555)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – a1; a2; 1a

Kiti inžineriniai statiniai – Požeminė alyvos surinkimo talpykla (un. Nr. 4400-5645-1850)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	6	17	0

Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – r1; r2; r3

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-5664-2510)
 Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – tr1; tr2;

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelės (un. Nr. 4400-3996-9010)
 Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties

Kiti inžineriniai statiniai – Tvora (un. Nr. 4400-5732-0834)
 Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – t2

Kiti inžineriniai statiniai – Tvora (un. Nr. 4400-5732-0819)
 Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – t3

Kiti inžineriniai statiniai – Tvora (un. Nr. 4400-5732-0820)
 Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – t4

Kiti inžineriniai statiniai – Tvora (un. Nr. 4400-5664-2496)
 Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – t; t1; v1

Kelias - Vietinės reikšmės kelias (un. Nr. 4400-3996-8866)
 Inžinerinio statinio grupė – Susisiekimo komunikacijų statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Kelių
 Žymėjimas plane – (154-187)

1.4.2. Sklype esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-3996-9212)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
 Žymėjimas plane – V1

Vandentiekio tinklai - Gaisrinio vandentiekio tinklas (un. Nr. 4400-5595-2238)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
 Žymėjimas plane – V1

Vandentiekio tinklai - Gaisrinio vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-3996-9124)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	7	17	0

Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
Žymėjimas plane – V2

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-5375-8588)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
Žymėjimas plane – V2

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4043-6217)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – F1

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklas (un. Nr. 4400-5375-8600)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – L1

Nuotekų šalinimo tinklai - Alyva užteršti nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-3996-9074)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – L2

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklas (un. Nr. 4400-5595-2273)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – L2

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklas (un. Nr. 4400-5595-2262)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – L3

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklas (un. Nr. 4400-5595-3405)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – L4

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklas (un. Nr. 4400-5595-2284)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – L5

Nuotekų šalinimo tinklai - Alyva užterštas lietaus nuotekų tinklas (un. Nr. 4400-5375-8599)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – L6

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4043-6271)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LS1

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	8	17	0

Nuotekų šalinimo tinklai - Talpų ištuštinimo tinklai (un. Nr. 4400-4043-6328)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – L40

Nuotekų šalinimo tinklai - Persiliejančio vandens tinklai (un. Nr. 4400-4043-6228)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – L41

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-3996-8922)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – L1-2

Nuotekų šalinimo tinklai - Alyva užteršti lietaus nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-3996-9196)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – L2-1

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3216)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-1

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3252)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-2

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3281)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-3

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3292)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-4

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3238)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-5

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3305)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-9

Nuotekų šalinimo tinklai - Talpų ištuštinimo tinklai (un. Nr. 4400-4043-6246)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	9	17	0

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – L40-1

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3249)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-10

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3205)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-11

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3227)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-12

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3270)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-13

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3316)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-14

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3354)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-15

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3116)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-16

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3392)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-17

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3081)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-18

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3092)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-19

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	10	17	0

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3105)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LD1-20

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3127)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LD1-21

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3138)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LD1-22

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3149)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LD1-23

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3150)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LD1-24

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3164)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LD1-25

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3170)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LD1-26

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3181)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LD1-27

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3192)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LD1-28

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3327)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – LD1-29

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	11	17	0

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3338)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-30

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3349)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-31

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai (un. Nr. 4400-3996-8988)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD13-1

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai (un. Nr. 4400-5595-3368)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-32

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3370)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-33

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3381)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-34

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo ir drenažo tinklai
 (un. Nr. 4400-3996-8888)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – L1, LD

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklas (un. Nr. 4400-5595-3266)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Žymėjimas plane – LD1-6, LD1

Elektros tinklai - Autotransformatoriaus pastatymo aikštelė (un. Nr. 4400-5645-1860)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Elektros tinklų
 Žymėjimas plane – AT-1

Elektros tinklai - Autotransformatoriaus pastatymo aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0522)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Elektros tinklų
 Žymėjimas plane – AT-2

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	12	17	0

Elektros tinklai - Autotransformatoriaus pastatymo aikštelė (un. Nr. 4400-5731-0533)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Elektros tinklų
 Žymėjimas plane – AT-3

Elektros tinklai - Alytaus 400/330/10 kV TP (un. Nr. 4400-5732-0840)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Elektros tinklų
 Žymėjimas plane – F1-F8;a1-a

1.4.3. Sklypo geologinės sąlygos

Inžineriniai geologiniai tyrimai sklypui bus parengti TDP projekto stadijoje.

1.4.4. Sklypo klimatinės, hidrogeologinės sąlygos

1 lentelė. Klimatinės sąlygos (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“, Vilnius, 1995 m.):

Vidutinė metinė temperatūra	+6,1 °C
Mažiausia mėnesio vidutinė temperatūra	-5,8 °C
Didžiausia mėnesio vidutinė temperatūra	+16,6 °C
Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra	(kai 10°C) 220 paros; (kai 8°C) 198 paros; (kai 0,0 °C) 114 paros
Oro santykinis drėgnumas	79%
Vidutinis daugiamečių kritulių kiekis į horizontalių paviršių	658 mm
Maksimalus žemės įšalo gylis	108 cm kartą per 10 metų 138 cm kartą per 50 metų
Vidutinis vėjo greitis	2,7 m/s

Vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė $v_{ref,0} = 24,0$ m/s (I vėjo greičio rajonas nustatytas pagal STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintą LR aplinkos ministro 2003 05 15 įsakymu Nr.233 (Žin., 2003 Nr.59-2683); 3 priedas, 1 lentelė, 1 pav.);

Sniego apkrova $s_k = 1,3$ kN/m² (II sniego apkrovos rajonas nustatytas pagal STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintą LR aplinkos ministro 2003 05 15 įsakymu Nr.233 (Žin., 2003 Nr. 59-2683); 1 priedas, 1 lentelė, 1 pav.).

1.4.5. Sklype esantys želdiniai

Kiti sklype esantys želdiniai išsaugomi.

1.4.6. Aplinkinis užstatymas

Užstatymas neintensyvus, šalia – žemės ūkio sklypai, šiaurės ir pietryčių pusėje gyvenamųjų namų teritorija.

1.4.7. Higieninė ir ekologinė situacija

Žemės sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera – aplinkiniai sklypai neturi įtakos nagrinėjamo sklypo insoliacijai. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir kenksmingų medžiagų.

1.4.8. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldas

Sklypas nepatenka į saugomą ar kultūros paveldo teritoriją.

1.4.10 Apsaugos zonos

kelių apsaugos zonos; paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos; melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos; elektros tinklų apsaugos zonos; vandens tiekimo ir

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	13	17	0

nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos.

1.5. Sklype projektuojami statiniai

2 lentelė. Sklype projektuojamų statinių sąrašas

Projektuojamų statinių sąrašas					
Nr.	Pavadinimas	Paskirtis	Statybos rūšis	Kategorija	Pastabos
1	Tvora	Inžinerinis statinys	Nauja statyba	Neypatingasis	
2	Tvora	Inžinerinis statinys	Nauja statyba	Nesudėtingasis	II grupės

1.6. Susisiekimo komunikacijos

1.6.1. Patekimas į sklypą

Įvažiavimai į sklypą esami.

1.6.2. Transporto organizavimas sklype

Transporto organizavimo sklype sprendiniai esami.

1.7. Statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatirs nepatogumų. Neatsiras kliūčių privažiavimui ir praėjimams. Bus saugomi ir nepažeidžiami kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai. Statinys neturės neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms.

Visos, statybos metu, susidariusios atliekos yra rūšiuojamos ir išvežamos. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo Nr. VIII-787 (2003 01 01 redakcija) 31 str. ir Atliekų tvarkymo taisyklėmis ir LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ nustatyta tvarka.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Pagal atliekų tvarkymo taisyklės pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius metus, jei kiti teisės aktai nenustato kitaip. Atliekų surinkimo ir (ar) vežimo veikla gali verstis įmonė, atitinkanti Atliekų tvarkymo įstatyme atliekas surenkančioms ir vežančioms įmonėms

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	14	17	0



Atliekos bus rūšiuojamos, laikinai laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai. Eksploatacijos metu buitinės atliekos kaupiamos konteineryje ir išvežamos imonės, su kuria bus sudaryta atliekų išvežimo sutartis.

Technologinis procesas	Atliekos				Atliekų saugojimas		Numatomi atliekų tvarkymo būdai	
	Pavadinimas	Agreg. būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didž. kiekis, t		
	betonas, plytos, čerpės ir keramika	kietas	17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 17	N	Statybos aikštelėje	1	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo	
	medis, stiklas ir plastikas	kietas	17 02 01, 17 02 02, 17 02 03	N		0,2	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo	
	bituminiai mišiniai, akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai	kietas	17 03 01, 17 03 02, 17 03 03	N		0,05	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo	
	metalai (įskaitant jų lydinius)	kietas	17 04 01, 17 04 02, 17 04 03, 17 04 04, 17 04 05, 17 04 06, 17 04 07	N		0,05	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo	
	gruntas ir akmenys	kietas	17 05 04	N		7,0	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo	
	izoliacinės medžiagos	kietas	17 06 04	N		0,1	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis	
Dokumento žymuo						Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR						15	17	0

						dėl jų naudojimo ir šalinimo
	gipso izoliacinės statybinės medžiagos	kietas	17 08 02	N	0,1	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
	kitos statybinės ir griovimo atliekos	kietas	17 09 04	N	0,15	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
	Popieriaus ir kartono pakuotės	kietas	15 01 01	N	0,05	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
	Plastikinės pakuotės	kietas	15 01 02	N	0,02	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
	Mišrios komunalinės atliekos	kietas	20 03 01	N	0,01	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo

Pastaba: Vykdant statybos darbus atliekų kiekius būtina registruoti.

1.8. Projektiniai sprendiniai

Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys – sklypo pietvakarinėje, šiaurės vakarinėje ir šiaurės rytinėje pusėse, projektuojama akлина segmentinė betoninė tvora su pamatu (neypatingasis statinys). Tvoros viršuje įrengiami Y formos laikikliai ir pjaunanti viela koncertina D700. Tvoros aukštis nuo žemės lygio žemiausio žemės paviršiaus – 3,40 m įskaitant įrengtą koncertiną. Statoma išlaikant reikalingą atstumą iki sklypo ribos, laikantis STR. 1.05.01:2017, 7 priedo, 2.2 punkto reikalavimų. Raštiškas besiribojančio žemės sklypo savininko sutikimas nereikalingas.

Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys – segmentinė tvora, su pamatu, tvoros kiaurymių plotas ne mažesnis kaip 50 proc. bendro užtvartos ploto (įskaitant stulpus bei užtvartos cokolinę dalį) sklypo pietrytinėje pusėje (nesudėtingasis II grupės statinys). Tvoros viršuje įrengiami Y formos laikikliai ir pjaunanti viela koncertina D700. Tvoros aukštis nuo žemės lygio žemiausio žemės paviršiaus – 3,4 m įskaitant įrengtą koncertiną. Statoma išlaikant reikalingą atstumą iki sklypo ribos, laikantis STR. 1.05.01:2017, 7 priedo, 2.1 punkto reikalavimų. Raštiškas besiribojančio žemės sklypo savininko sutikimas nereikalingas.

1.9. Duomenys apie neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeniniai aplinkai keliančius veiksnius

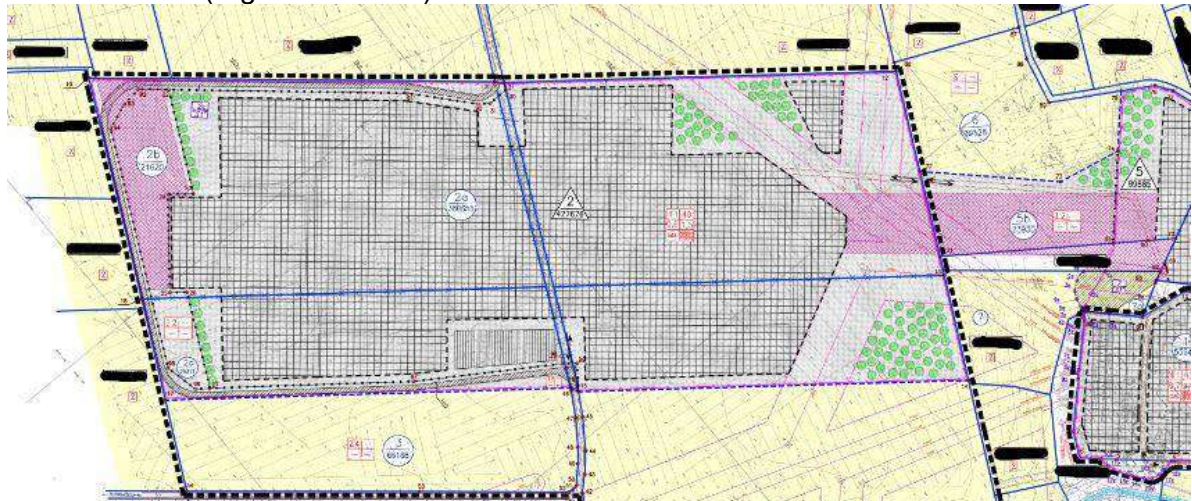
Jokių cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitų

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	16	17	0

neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksmų nenumatoma, todėl statybos užbaigimo procedūros etape laboratoriniai matavimai nebus atliekami.

1.10. Atitikties teritorijų planavimo dokumentams aprašymas

Parengtas Žemės sklypų (3328/4:447; 3328/4:478; 3328/4:468; 3328/4:467) Butrimiškių k. Alytaus r. ir žemės sklypo (3310/1:152) Butkūnų k. Alytaus r. detalusis planas. TPD registracijos Nr.T00085788 (reg. 2021-02-05)



PROJEKTAS ATITINKA ESMINIUS STATINIO REIKALAVIMUS (MECHANINIO ATSPARUMO IR PASTOVUMO, GAISRINĖS SAUGOS, HIGIENOS, SVEIKATOS IR APLINKOS APSAUGOS, SAUGAUS NAUDOJIMO, APSAUGOS NUO TRIUKŠMO, ENERGIJOS TAUPYMO IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMO), STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES. PROJEKTĄ KEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

Projekto vadovas Simonas Savickas

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-AR	17	17	0

Alytaus rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

AB Litgrid, 302564383, Vilnius, Karlo Gustavo Emilio Manerheimo g. 8

Kontaktinė informacija

El. p. info@litgrid.eu, tel. +37070702171

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas.

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-13-251208-00073, 2025-12-08
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

AB Litgrid, 302564383, Vilnius, Karlo Gustavo Emilio Manerheimo g. 8

Kontaktinė informacija

El. p. info@litgrid.eu, tel. +37070702171

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 3328/0004:679

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Alytaus rajono sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadaastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Pagal Priklausomųjų želdynų plotų normas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2023 m. gegužės 11 d. įsakymo Nr. D1-146 redakcija).

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedu.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Alytaus rajono savivaldybės administracija 188718528, Alytaus m. sav. Alytaus m. Pulko g. 21
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-08 Nr. SRD-13-251208-00069
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARŪNAS GRIGAITIS, Vyriausiasis architektas ARŪNAS GRIGAITIS, Alytaus rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ARŪNAS GRIGAITIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-08 08:45:05 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-08 08:45:17 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-21 16:19:35 – 2028-12-19 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARŪNAS GRIGAITIS, Vyriausiasis architektas ARŪNAS GRIGAITIS, Alytaus rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ARŪNAS GRIGAITIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-08 08:45:40 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-08 08:45:53 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-21 16:19:35 – 2028-12-19 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Alytaus rajono savivaldybės administracija 188718528, Alytaus m. sav. Alytaus m. Pulko g. 21
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-08 Nr. SARD-13-251208-00073
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-08 17:40:02)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-08 17:40:02 Avilys SDP eDocs



GELMESTA

UAB "GELMESTA"

Įm. k. 281324460

Tel. Nr. +370 618 83303

Info@gelmesta.lt

Statybininkų g. 1B, 21389 Vievis

STATINIO PROJEKTO PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

**Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Alytaus r. sav.,
Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas.**

Eil. Nr.	Institucija, asmuo	Data	Pastabos
1.			

PV Simonas Savickas, A 1664

(vardas, pavardė, atestato Nr.)

(parašas)

Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas

PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal projekto sudedamąsias dalis:

Eil. Nr.	Žymuo	Projekto dalies pavadinimas	Projektavimo programinė įranga
1.	PTTC24319-A400 - PP	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Microsoft Office 2016; OpenOffice; Adobe Reader; AutoCAD LT 2018; Revit LT 2017; Signa 2010 (beta);



TECHNINĖ UŽDUOTIS

PERIMETRO APSAUGOS STIPRINIMAS 4 IR 3 FIZINĖS SAUGOS LYGIŲ OBJEKTUOSE

Alytaus 400 kV skirstykla ir SKS

(2 Pirkimo objekto dalis)

PROJEKTAS NR. PTTC24319-2

Turinys

1.	BENDRA INFORMACIJA OBJEKTĄ:.....	3
2.	PROJEKTO KOMANDOS SUDĖTIS IR ATSAKOMYBĖS RENGIAN T U	3
3.	DARBŲ SUDĖTIS:	4
4.	PAGRINDINIŲ DARBŲ APIMTIS IR KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS.....	4
5.	REIKALAVIMAI ATLIEKAMIEMS DARBAMS.....	4
6.	APSAUGINIO UŽTVARO ĮRENGIMO DARBAI:	5
7.	REIKALAVIMAI AUTOMATINIAM IR MECHANINIAM UŽTVARUI IR VALDYMO ĮRANGAI	5
8.	REIKALAVIMAI VARTŲ IR VARTELIŲ ĮRANGAI	5
9.	REIKALAVIMAI TVORAI IR MEDŽIAGOMS :	6
10.	REIKALAVIMAI BETONO BLOKAMS.....	6
11.	REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI	6
12.	KITI REIKALAVIMAI.....	7
13.	PRIDEDAMI DOKUMENTAI :	8
	Schema Nr.1. Perimetro apsaugos stiprinimas 4 ir 3 fizinės saugos lygių objektuose – Alytaus 400kV skirstykla ir SKS	9

1. BENDRA INFORMACIJA OBJEKTA:

Projekto pavadinimas	Perimetro apsaugos stiprinimas 4 ir 3 fizinės saugos lygių objektuose
Projekto numeris	PTTC24319-2
Projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai Techninio – darbo projekto rengimas
Projekto vadovas	Vilius Bružas, Sinchronizacijos programos įgyvendinimo centro (toliau – SPIC) Harmony Link grupės projektų vadovas
Iniciatorius	Darius Navikas VAD Fizinės saugos skyriaus vadovas
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Statinių kategorija	Neypatingi statiniai
Ilgalaikio turto grupės kodas / pavadinimas	130030 / Kiti statiniai
Transformatorių pastotės adresas	Alytaus 400 kV ir SKS, Alytaus r. Sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45
Pastotės Fizinės saugos lygis	4

2. PROJEKTO KOMANDOS SUDĖTIS IR ATSAKOMYBĖS RENGIANČI TU

TU dalis	Atsakingas už TU dalies pildymą (vardas, pavardė, pareigos)	Dalyvaujantis TU dalies pildyme (vardas, pavardė, pareigos)	Priežastys dėl TU numatytų nestandartinių techninių reikalavimų
Bendra informacija objektą			
Projekto komandos sudėtis ir atsakomybės rengiant TU			
Darbų sudėtis			
Pagrindinių darbų apimtis ir kiekių žiniaraštis			
Reikalavimai atliekamiems darbams			
Apsauginio užtvaro įrengimo darbai			
Reikalavimai automatiniam ir mechaniniam užtvarui ir valdymo įrangai			
Reikalavimai vartų ir vartelių įrangai			
Reikalavimai tvorai ir medžiagoms			

Reikalavimai betonui			
Reikalavimai dokumentacijai			
Kiti reikalavimai			
Priedami dokumentai			

3. DARBŲ SUDĖTIS:

- 3.1. Paruošti projektinius pasiūlymus - suprojektuoti pastotės perimetro ir įvažiavimo stiprinimo elementus (tvora ir sustiprintus užtvarus).
- 3.2. Suderinti projektinius pasiūlymus su gretimų sklypų savininkais ir gauti visus reikalingus pritarimus statybos leidimui gauti.
- 3.3. Gauti statybą leidžiantį dokumentą - SLD
- 3.4. Paruošti techninį - darbo projektą.
- 3.5. Demontuoti esamą segmentinę tvorą su g/b cokoliu
- 3.6. Pagal paruoštą projektą įrengti naujas g/b tvoras.
- 3.7. Pagal paruoštą projektą įrengti naujas permatomas pl. segmentų tvoras.
- 3.8. Betonų blokų įsigijimas ir sumontavimas palei permatomos pl. segmentų tvoros perimetrą.
- 3.9. Įrengti naujus mechaninius sustiprintus užtvarus.
- 3.10. Įrengti automatinį sustiprintą užtvartą – perkeliant esamą sustiprintą užtvartą į naują vietą (schema Nr.1).
- 3.11. Įrengti naujus rankinius nepermatomus vartus.
- 3.12. Atlikti reikalingus kadastrinius matavimus.
- 3.13. Sutvarkyti aplinką.
- 3.14. Gauti statybos užbaigimo dokumentą - SUA
- 3.15. Užregistruoti naują turtą nekilnojamo turto registre.
- 3.16. Pateikti išpildomąją dokumentaciją.

4. PAGRINDINIŲ DARBŲ APIMTIS IR KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

- 4.1. Darbų apimtis parodytos schemoje Nr.1 „Perimetro apsaugos stiprinimas 4 ir 3 fizinės saugos lygių objektuose – Alytaus 400kV skirstykla ir SKS“.
- 4.2. Planuojami darbų kiekiai pateikiami 3 priede „Perimetro ir įvažiavimo darbų kiekių žiniaraštis“.

5. REIKALAVIMAI ATLIEKAMIEMS DARBAMS

- 5.1. Visi darbai atliekami pagal Lietuvos statybininkų asociacijos parengtas ir patvirtintas statybos taisykles :
 - ST 121895674.205.01.01: 2014 „Betonavimo darbai“;
 - ST 121895674.600 : 2012 „Statinių remontas ir rekonstravimo darbai“.

6. APSAUGINIO UŽTVARO ĮRENGIMO DARBAI:

- 6.1. Darbų atlikimo vietoje atlikti inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus. Pateikti jų ataskaitą.
- 6.2. Remiantis geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita, priedo Nr.7 ir 8, bei užtvarų gamintojo montavimo reikalavimais suprojektuoti arba parinkti užtvarų pamatus, mechanines, elektros ir valdymo dalis.
- 6.3. Pateikti arba pagaminti mechaninių užtvarų rėmus, atramas ir kitas reikalingas užtvarų montavimui metalo konstrukcijas (automatinis užtvaras perkeliamas į naują vietą (50m atstumu), todėl metalo konstrukcijos automatiniam užtvarui negaminamos).
- 6.4. Įrengti užtvarų pamatus – automatinio ir mechaninių.
- 6.5. Sumontuoti mechaninių užtvaro metalines konstrukcijas,
- 6.6. Automatinis užtvaras perkeliamas ir montuojamas naujoje vietoje.
- 6.7. Sumontuoti mechaninių užtvarų furnitūrą.
- 6.8. Automatinio užtvaro furnitūra ir automatika perkeliama į naują vietą.
- 6.9. Perkelti užtvaro automatikos valdymo skydą į naują vietą, prijungti užtvaro automatiką prie perkančiojo subjekto savųjų reikių elektros tinklo įrengiant požeminį kabelį.
- 6.10. Atlikti užtvarų automatikos derinimo darbus.
- 6.11. Dalyvaujant užsakovo atstovui atlikti užtvarų testavimą ir funkcionalumo patikrinimą.
- 6.12. Pateikti užtvarų dokumentaciją: užtvaro išpildomąją dokumentaciją (montavimo projektas, medžiagų sertifikatai, patikrinimų aktai, panaudotų medžiagų EC atitikties deklaracijas) IWA14-1:2013 arba lygiavertčio standarto sertifikatą, el. įrangos pajungimo schemas, garantijas elektrinei pavarai su komplektuojančiais elementais, garantijas konstrukcijoms, naudojimo ir aptarnavimo instrukciją, geologinių tyrimų ataskaitą.

7. REIKALAVIMAI AUTOMATINIAM IR MECHANINIAM UŽTVARUI IR VALDymo ĮRANGAI

- 7.1. Užtvarų konstrukcija ir įrengimas pagal 7 Priedo - techninė specifikacija rankiniam apsauginiam kelio užtvarui ir 8 Priedo - techninė specifikacija automatiniam apsauginiam kelio užtvarui, reikalavimus.
- 7.2. Užtvarų varstymo kryptis derinama su užsakovu.
- 7.3. Automatiniam užtvarui, numatyti gelžbetoninį pamatą parinktos elektrinės pavaros sistemoms.
- 7.4. Įvertinti ir numatyti pagalbinių pavaros mechanizmų tvirtinimo būdus prie pagrindinių metalo konstrukcijų, taip kad nebūtų pažeista metalo konstrukcijos cinko danga. Cinko dangos reikalavimai nurodyti priede Nr.2.
- 7.5. Mechaninis užtvaras turi būti rakinamas pakabinama spyna, pagal Litgrid AB naudojamą serijinio rakinimo sistemą ir numatyti užtvaro avarinio varstymo galimybę rankiniu būdu aptarnaujant vienam žmogui.

8. REIKALAVIMAI VARTŲ IR VARTELIŲ ĮRANGAI

- 8.1. Šalia įrengiamo automatinio užtvaro įrengiami pėsčiųjų varteliai su įeigos kontrolės sistema pagal priedo Nr.8 „Techninė specifikacija automatiniam apsauginiam kelio užtvarui“ reikalavimus.

- 8.2. Kitų mechaninių vartų ir vartelių aukštis ne mažesnis kaip tvoros, h2,5m. vartų konstrukcija plieninė, dengta apsaugine antikorozine danga, nepermatomi su apsauga nuo perlimumo – concertina.
- 8.3. Vartams ir varteliams numatyti varstymo galimybę rankiniu būdu aptarnaujant vienam žmogui.
- 8.4. Vartai ir varteliai rakinami, spyna pakabinama, apsaugos nuo dulkių ir drėgmės klasė IP66, spyna su koduojamu raktu, vartų spygnos pakabinimo ąselės išorėje, vartelių viduje.

9. REIKALAVIMAI TVORAI IR MEDŽIAGOMS :

- 9.1. Nauja tvora projektuojama ir statoma pagal šios užduoties 14 priedo permatomų pl. segmentų ir 1 priedo tipinius gelžbetoninių segmentų tvorų pateikiamus reikalavimus.
- 9.2. Tvorų gelžbetoninis cokolis turi laiptuotai atkartoti esamą reljefą, taip pat atlaikyti šoninę grunto apkrovą esant aukščių skirtumui iki 50 cm tarp teritorijos vidaus ir išorės. Cokolis turi būti minimaliai 20 cm virš žemės paviršiaus.
- 9.3. Naudojamos medžiagos privalo atitikti šiuos reikalavimus :
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.

10. REIKALAVIMAI BETONO BLOKAMS

- 10.1. Perimetro aptvėrimui naudojami betono blokai, minimalūs blokų matmenys 1600mmx600mmx600mm, masė min. 1600kg (priklausomai nuo gamintojų blokų matmenys gali skirtis, nurodyti blokų gabaritai ir masė minimalūs; prieš užsakant ir įsigyjant būtina susiderinti su Užsakovu blokų charakteristikas).
- 10.2. Naudojamų blokų medžiaga betonas - klasė C30 / 37, tankis = 2200 kg / m³, stipris gniuždant - vidutinė vertė daugiau nei 40 N / mm², įmirkis - maksimalus 6%.
- 10.3. Betono blokai įsigyjami ir montuojami palei permatomos pl. segmentų tvoros perimetrą kas 1.5m.
- 10.4. Blokai negali būti montuojami tiesiogiai ant žemės (užtikrinti min.100mm tarpą tarp žemės ir bloko).

11. REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI

- 11.1. Prieš atliekant statybos darbus Rangovas turi parengti ir su Perkančiuoju subjektu suderinti techninį - darbo projektą (minimalūs reikalavimai: aprašomoji dalis, sąnaudų žiniaraštis, sklypo plano, tvorų, vartų ir pamatų brėžiniai, valdymo ir elektros kabelio įrengimo planas, kitos būtinos dalys).
- 11.2. Rengiant projektinę dokumentaciją projekto sudėtis turi atitikinti statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
- 11.3. Statybos užbaigimui gaunamas SUA (Statybos Užbaigimo Aktas) pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos

sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.

- 11.4. Visa išpildomoji dokumentacija, naudojimo ir aptarnavimo instrukcijos ruošiamos ir pateikiamos lietuvių kalba. Reikalavimai pateikiamai dokumentacijai pateikiami 13 Priede. „PT naujos statybos, rekonstruotų ir kapitaliai suremontuotų objektų išpildomosios dokumentacijos, pateikiamos baigus statybą aprašas“.
- 11.5. Pateikiamos dokumentacijos sudėtis ir suskirstymas turi būti logiškas ir atitikti dokumentacijos turinį.
- 11.6. Pateikiama visa išpildomoji dokumentacija: SUA, suderintas ir patvirtintas techninis – darbo projektas, garantiniai raštai, naudojimo ir aptarnavimo instrukcijos, panaudotų medžiagų atitikties deklaracijos, kadastriniai matavimai, ir kiti dokumentai reikalingi registracijai nekilnojamo turto registre (toliau NTR), ir registravimas NTR.
- 11.7. Visa komunikacija su Užsakovu projekto klausimais, taip pat projektinės dokumentacijos derinimas, turi būti vykdomi išimtinai per paskirtą atsakingą asmenį – Projekto vadovą.

12. KITI REIKALAVIMAI

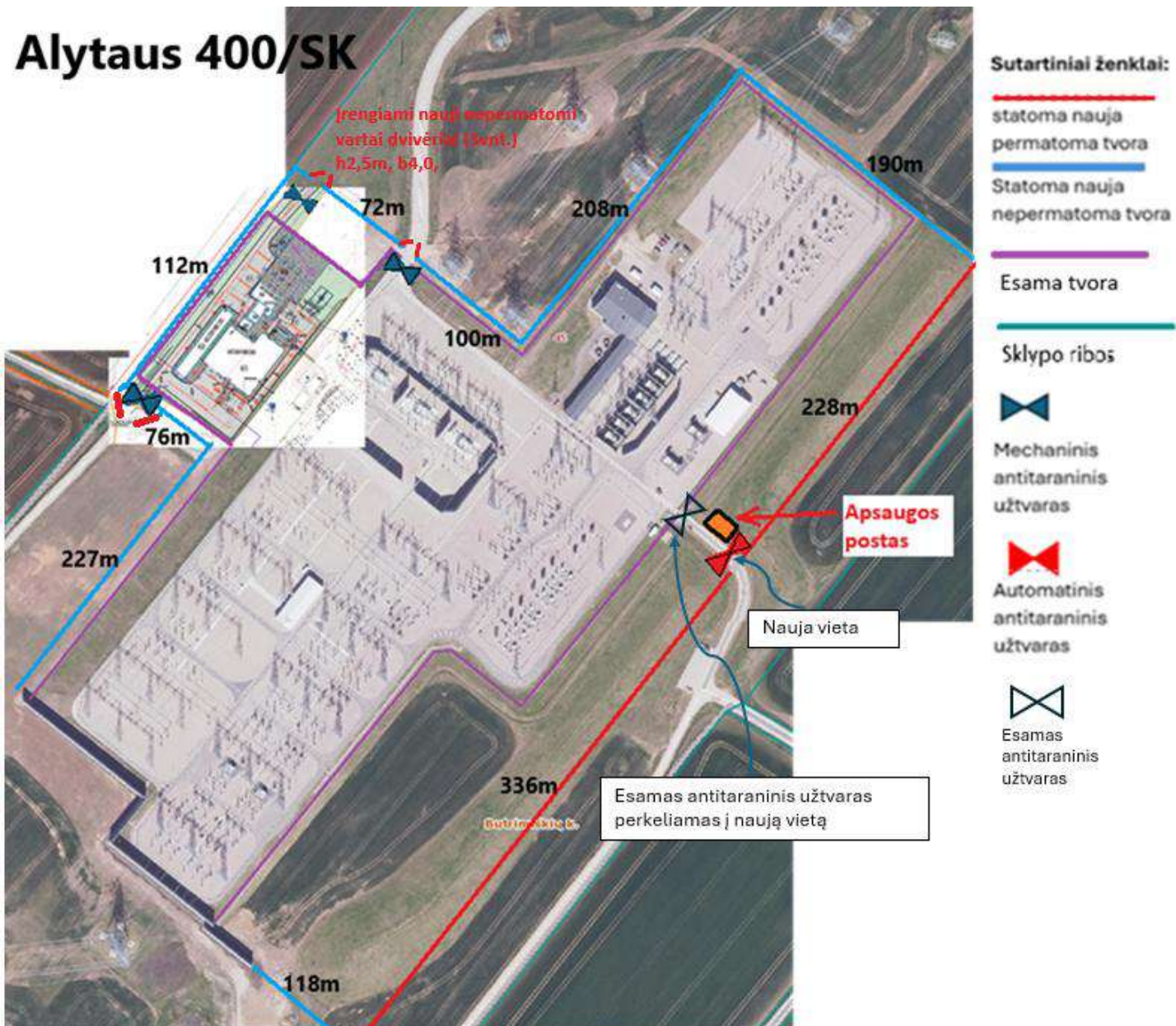
- 12.1. Rangovas privalo užtikrinti, kad visi projektavimo darbai būtų vykdomi pagal naujausią topografinę nuotrauką. Rangovas yra atsakingas už topografinės nuotraukos išsiėmimą ar parsisiuntimą iš Lietuvos erdvinės informacijos portalo (geoportal.lt), jos suderinimą su Litgrid ir pateikimą užsakovui.
- 12.2. Topografinė nuotrauka turi apimti darbų vykdymo zoną, t.y., palei sklypo ribą ir esamos tvoros perimetrą. Jei nėra galimybės gauti tik šios zonos nuotraukos, rangovas gali išsiimti visą objekto topografinę nuotrauką.
- 12.3. Vykdam projektą vadovautis 4 Priedas. „Aplinkosaugos reikalavimų taikymo LITGRID AB veikloje tvarkos aprašas“ keliamais reikalavimais.
- 12.4. Dalyvauti kas savaitiniuose projekto eigos aptarimo susitikimuose.
- 12.5. Vykdyti subrangovų koordinavimą, ir kiekvieną mėnesį teikti projekto mėnesio eigos ataskaitą.
- 12.6. Paruošti projekto rizikos valdymo planą.
- 12.7. Pateikimas ir darbas objektuose vykdomas vadovaujantis 10, 11 ir 12 Priedų reikalavimais.
- 12.8. Projekto vykdymo metu vadovautis 5 Priedo. Darbo organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo reikalavimais.
- 12.9. Projekto įgyvendinimo metu turi būti:
 - 12.9.1. Kaupiama informacija apie susidarysiančias atliekas, nurodant jų pavadinimus, kodus ir jų kiekius;
 - 12.9.2. Susidariusias antrines žaliavas (metalus) surinkti ir saugoti objekte bei dalyvaujant Litgrid atstovams, perduoti nurodytai atliekas perdirbančiai įmonei su kuria Litgrid turi galiojančią sutartį (atliekų perdavimą patvirtinančiuose dokumentuose (perdavimo-priėmimo aktai, vežimo lydraščiai ir kt.) atliekų darytoju nurodant Litgrid), o kitas susidariusias atliekas savo sąskaita perduoti atitinkamoms pagal atliekų rūšį atliekas tvarkančioms įmonėms (atliekų perdavimą patvirtinančiuose dokumentuose atliekų darytoju nurodant Rangovą);

- 12.9.3. atliekų apskaitos dokumentuose turi būti nurodytas statomo objekto pavadinimas ir adresas, jų kopijas pateikti techninę priežiūrą vykdančioms asmenims;
- 12.9.4. objekto techninio įvertinimo komisijai pateikti bendrą objekte susidariusių atliekų ataskaitą (metines ataskaitas Excel (*.xlsx) formatu (ištrauktas iš GPAIS) ir/ar ataskaitą už visą rekonstrukcijos laikotarpį, suformuotą naudojantis GPAIS, taip pat Excel (*.xlsx) formatu), ir atliekų perdavimą patvirtinančius dokumentus;
- 12.10. Užtikrinti perimetro saugumą dienos ir nakties metu, demontavus esamus aptvėrimus ar įrengiant naujus, pastotės perimetro saugumas turi būti užtikrintas (neturi būti laisvo patekimo į pastotės teritoriją. Būtinai laikinas darbo vietų aptvėrimas, atskiriant darbo zoną nuo pastotės teritorijos).
- 12.11. Objektų sauga užtikrinama viso projekto vykdymo metu, pagal 9 Priedo „Objekto apsaugos reikalavimai (statomo-rekonstruojamo)“ reikalavimus.
- 12.12. Darbai planuojami ir organizuojami vadovaujantis 5 Priedas. „Darbo organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašas.“ keliamais reikalavimais.
- 12.13. Darbai pastotėse vykdomi vadovaujantis 6 Priedas. „Rangovų saugaus darbo organizavimo ir vykdymo Litgrid AB objektuose tvarkos aprašas.“ keliamais reikalavimais, iškastas duobes uždengti, jei darbai nesibaigia per 1 dieną.
- 12.14. Baigus statybos darbus statybos aikštelė sutvarkoma ir pridudama užsakovui.

13. PRIDEDAMI DOKUMENTAI :

- 1 Priedas. Surenkamų g/b Tvorų TS.
- 2 Priedas. 400-110 kV TP, ASI ir OL plieniniu konstrukcijų dengimui cinku.
- 3 Priedas. Perimetro ir įvažiavimo darbų kiekių žiniaraštis
- 4 Priedas. Aplinkosaugos reikalavimų taikymo LITGRID AB veikloje tvarkos aprašas
- 5 Priedas. Darbo organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašas
- 6 Priedas. Rangovų saugaus darbo organizavimo ir vykdymo Litgrid AB objektuose tvarkos aprašas
- 7 Priedas. Rankiniam apsauginiam kelio užtvarui TS
- 8 Priedas. Automatiniam apsauginiam kelio užtvarui TS
- 9 Priedas. Objekto apsaugos reikalavimai (statomo-rekonstruojamo)
- 10 Priedas. Leidimų režimas trečiojo ir žemesnio fizinės saugos lygio perdavimo tinklo objektuose
- 11 Priedas. Leidimų režimas keitiklių stotyse
- 12 Priedas. Pateikimas į trečiojo ir žemesnio fizinės saugos lygio perdavimo tinklo objektus naudojant slaptažodžius
- 13 Priedas. PT naujos statybos, rekonstruotų ir kapitaliai suremontuotų objektų išpildomosios dokumentacijos, pateikiamos baigus statybą aprašas_v1_sutrumpintas
- 14 Priedas. Tvorų TS permatoma h2,5m.

Schema Nr.1. Perimetro apsaugos stiprinimas 4 ir 3 fizinės saugos lygių objektuose – Alytaus 400kV skirstykla ir SKS

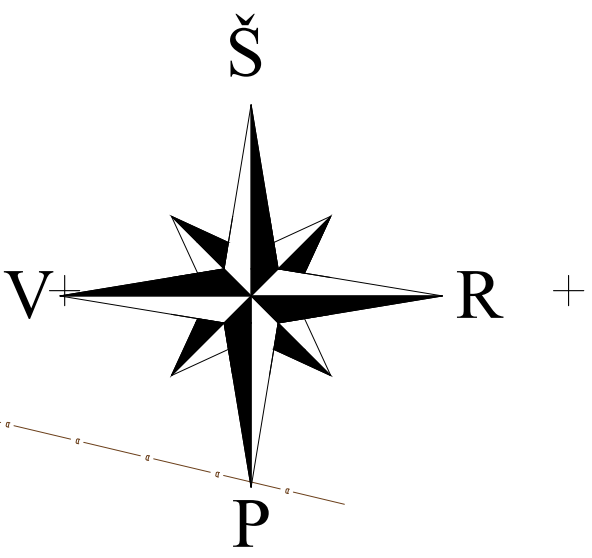
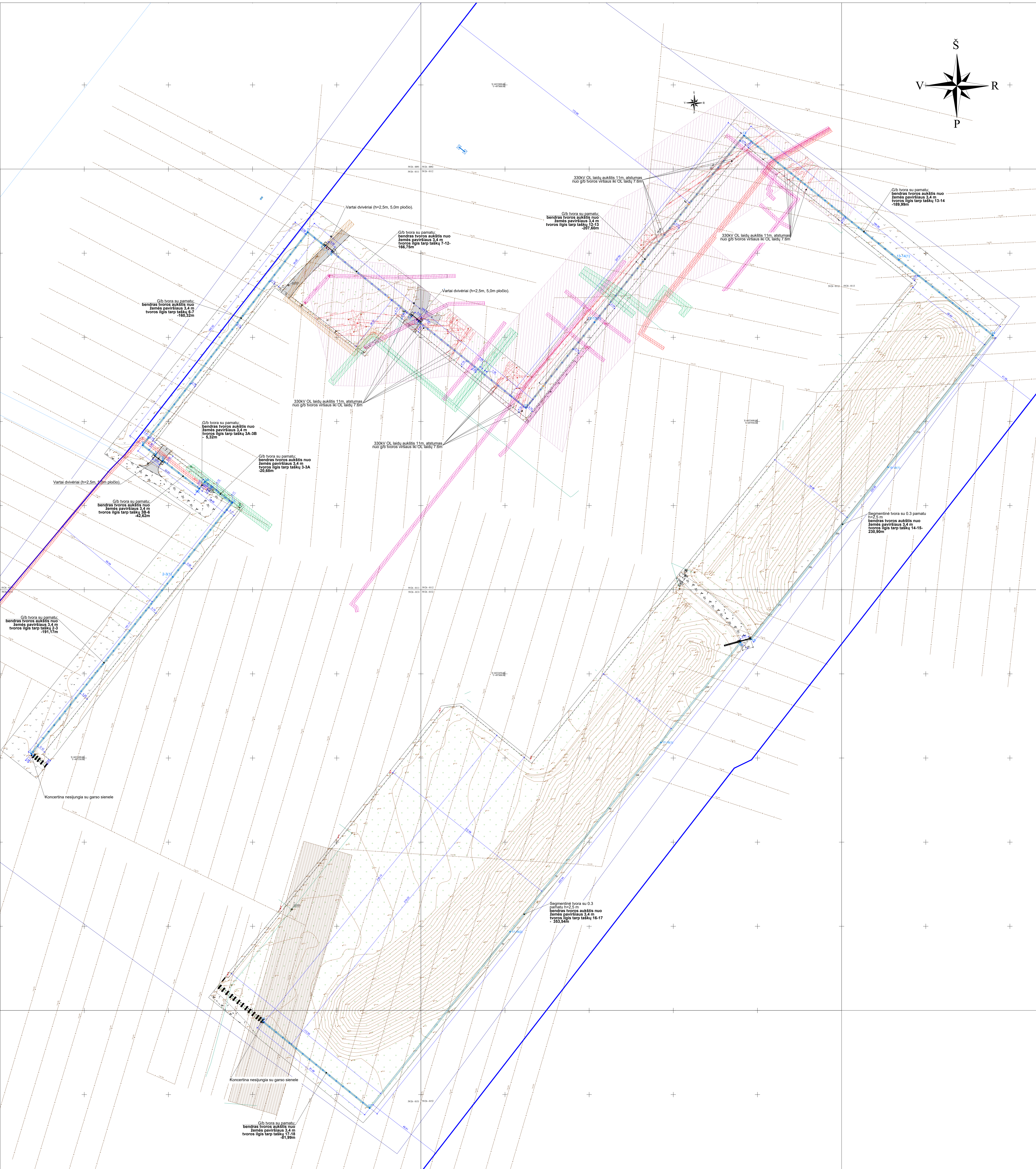


Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas

PP BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS

1. Sklypo planas, M 1:500	PTTC24319-A400	-	PP_B-	01
2. Tvoros išsklotinė taro taškų 17-14, M 1:200	PTTC24319- A400	-	PP_B-	02
3. Tvoros išsklotinė taro taškų 12-1, M 1:200	PTTC24319- A400	-	PP_B-	03
4. Tvoros išsklotinė taro taškų 18-17, 14-12 M 1:200	PTTC24319- A400	-	PP_B-	04
5. Medžiagų kiekių žiniaraštis; Detalės M 1:200	PTTC24319- A400	-	PP_B-	05
6. Tvoros vizualizacija	PTTC24319- A400	-	PP_B-	06

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-A400-PP-Ž	1	1	0



SITUACIJOS SCHEMA

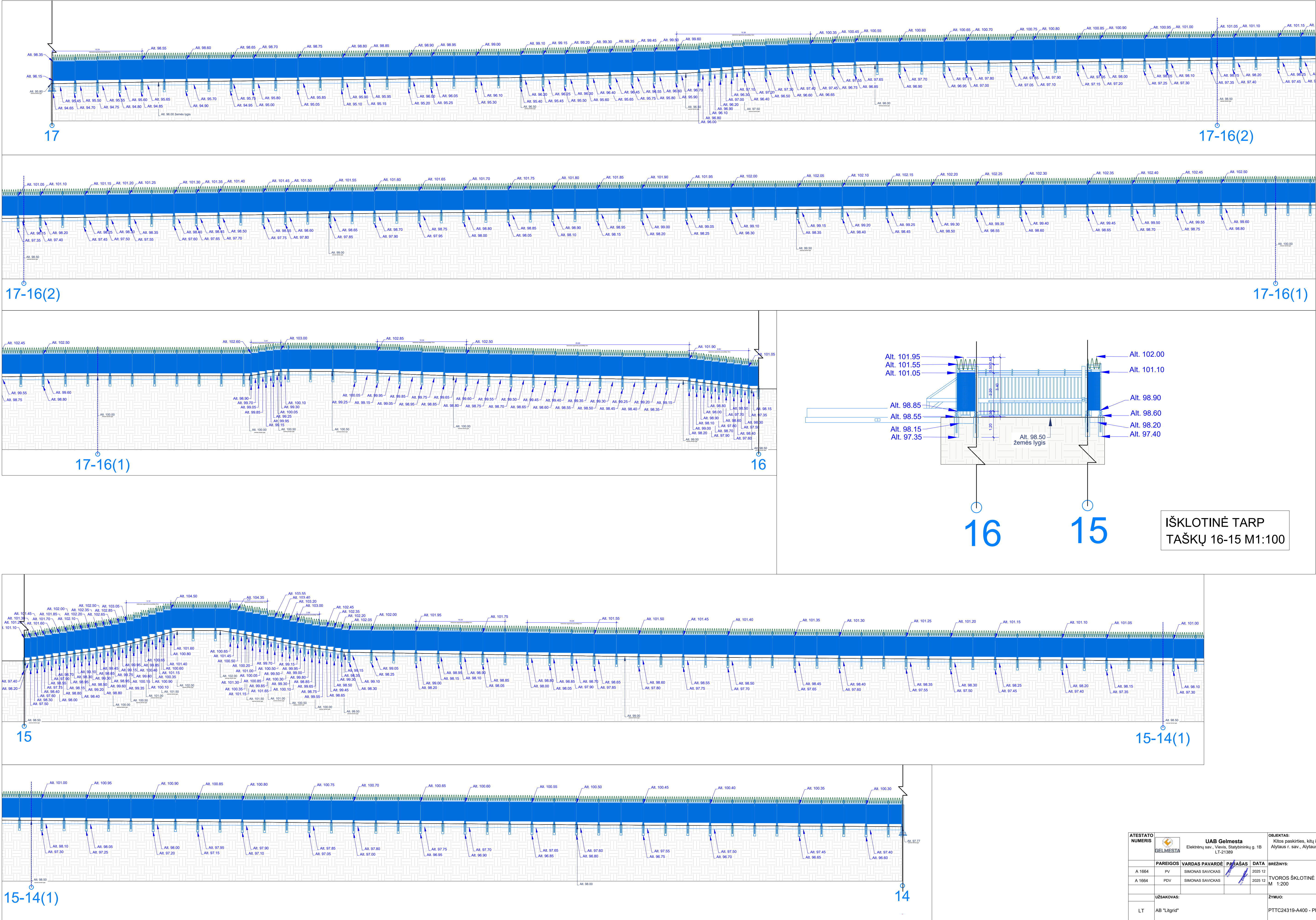


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Demontuojama tvora
	Nauja g/b tvora
	Nauja segmentinė tvora
	Automatiniai vartai
	Mechaniniai vartai
	Elektros tinklų apsaugos zonos
	Vandentiekio tinklų apsaugos zonos
	Nuotekų tinklų apsaugos zonos
	Ryšių tinklų apsaugos zonos

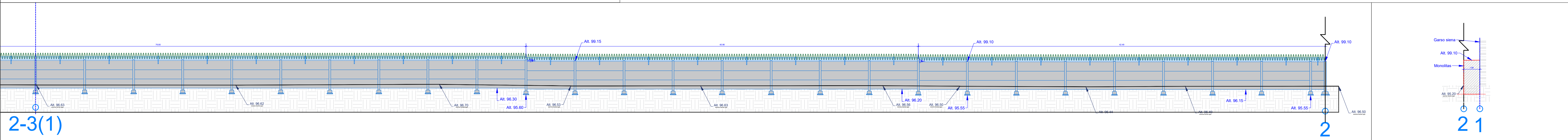
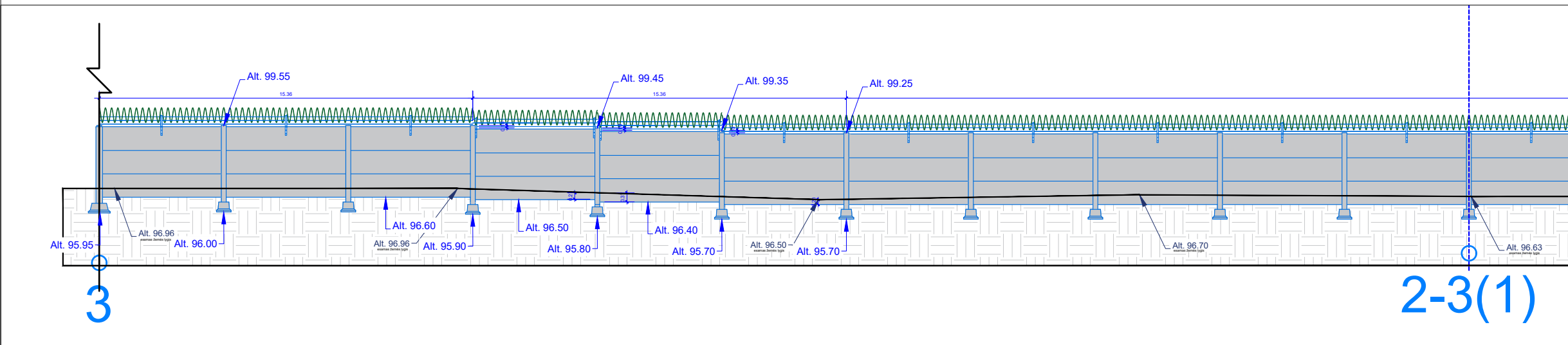
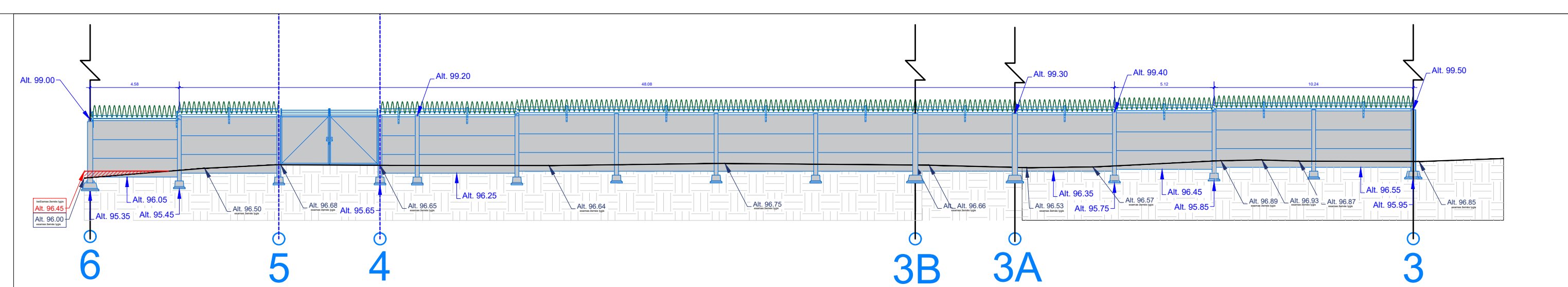
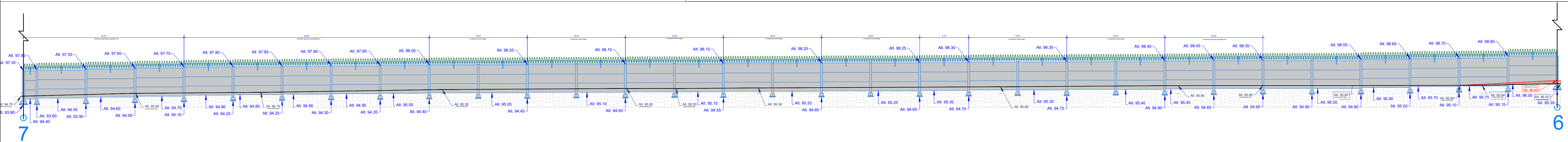
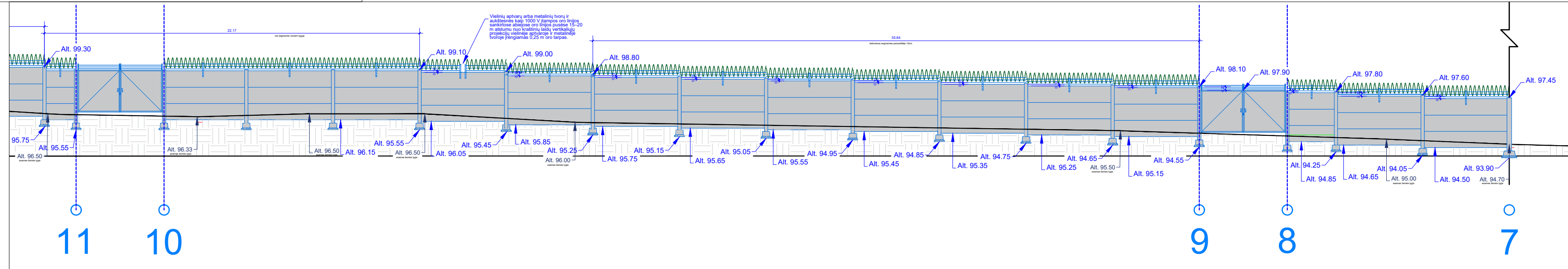
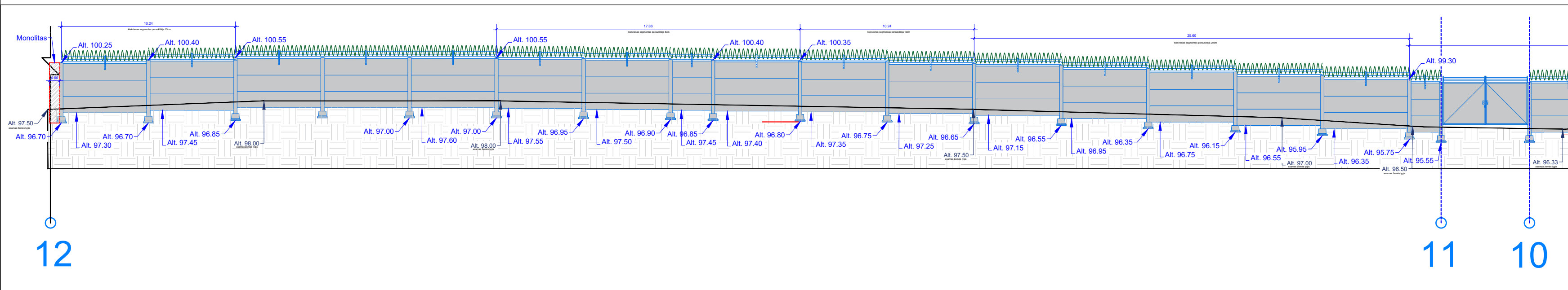
PASTABOS:
G/b tvoros pamato konstrukcija gali būti keičiama esant poreikiui nepažeisti esamų inžinerinių tinklų
Vielinių aptvarų arba metalinių tvorų ir aukštesnės, kaip 1000V įtamos oro linijos sankirtose abiejose oro linijos pusėse 15-20 m atstumu nuo kraštinių laidų vertikaliųjų projekcijų vielinėje aptvaroje ir metalinėje tvoroje įrengiamas 0,25 oro tarpas
Vielinių aptvarų ir metalinių tvorų dalis po oro linija įžeminta ne didesne kaip 30 Ω varža.
Vielinės aptvaros ir metalinės tvoros, esančios už įrengtų tarpų 15-20 m atstumu, pakartotinai įžemintos. Įžeminimo varža neregamentuojama.

ATTESTATO NUMERIS		 UAB Gelmesta Elektrinių sav. vntų, statybinė g. 18 LT-2380		OBJEKTAS: Rėmėjas: sav. vntų, statybinė g. 18 Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butrimėlių k., Lankų g. 45, statybos projektas.	
PAREIGOS		VARDAS PAVARDE	DATA	BRŪŽINTYS	LADA
A 1004	PV	SMONAS SAUVIKAS	2025 12	SKLYPO PLANAS M. 1:750	0
A 1004	PDV	SMONAS SAUVIKAS	2025 12		
UŠAKOVAI:		ŽYMŲ:		LAPAS	LAPŲ
LT	AB "Lignit"		PTTC24319-A400 - PP_B - 01		1 1

Išklotinė tarp taškų 17-14



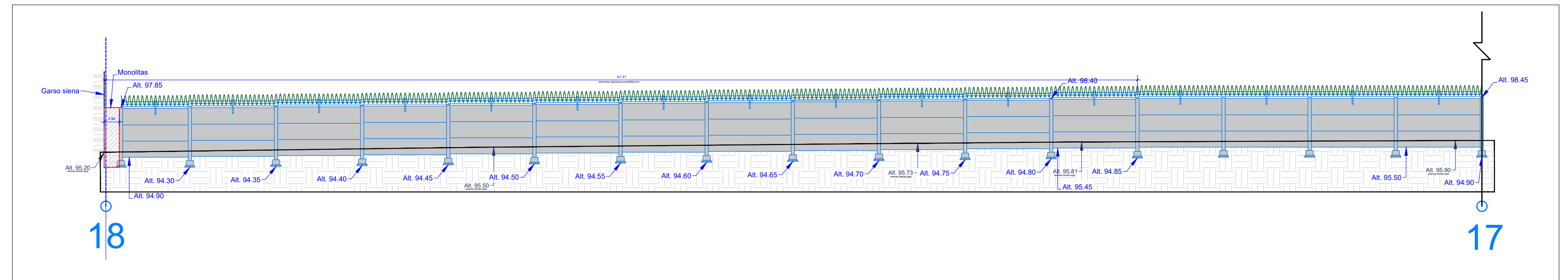
Išklotinė tarp tašky 12-1



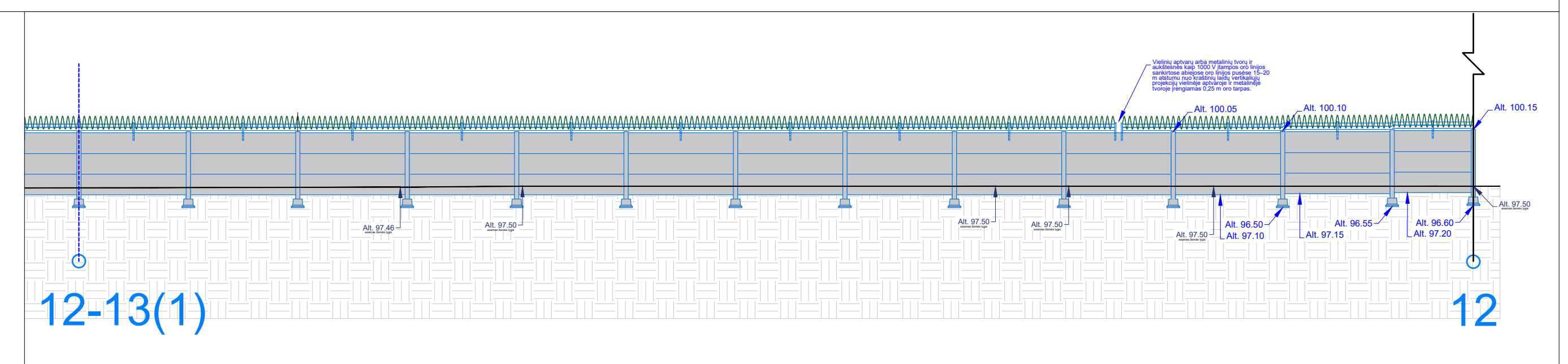
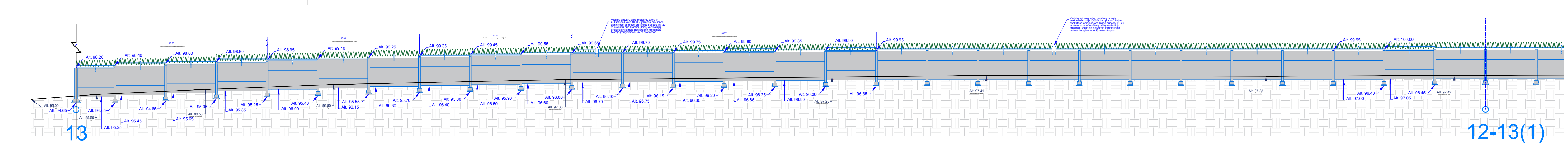
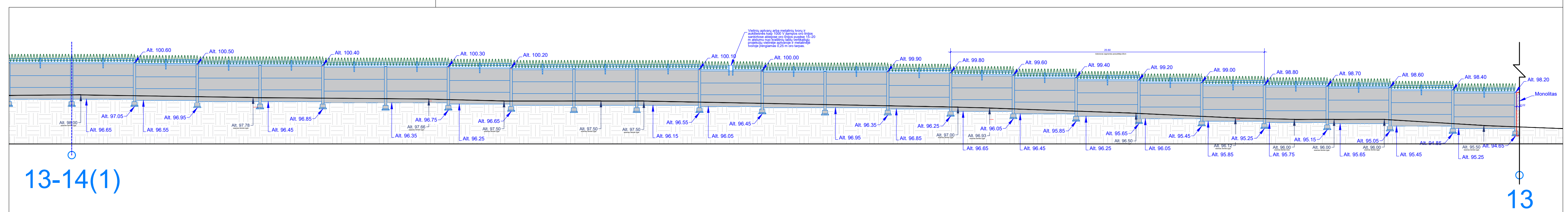
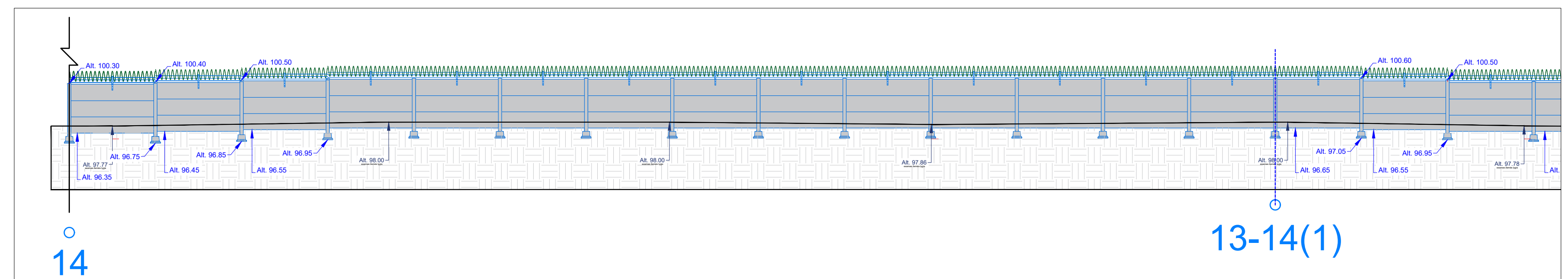
g/b tvora projektuojama pilkos spalvos (natūralus betonas),
vartai ir varteliai projektuojami pilkos spalvos RAL 7040. Spalva gali būti
koreguojama projekto eigoje pagal RAL Calssic spalvų paletę.

ATĖSTATO NUMERIS	 GELIMESTA	UAB Gelimesta Eldkėnėn sav. Vėnės st.ąybininkų g. 18 LT-21389		OBJEKTA: Kėjos paskirties, kėlėnėrimėnė statėnėnė grupės statėnėnė (tvoros). Aėytėus r. sav., Aėytėus sen. Bėdėmėkėkė k. Lankų g. 45, statėbės prėjektas.	
		PAREIGOS PAV. SIMONAS SAVICKAS PDV SIMONAS SAVICKAS	PASPAŠAS 2025 12 2025 12	arėznėvės: TVOROS ŠKLOTINė TARP TAŠKŲ 12-1 M 1:200	LAIKINIS 0
UŽSAKOVAS: LT AB "Litgrid"		ŽYMŲ: PTT24319-A400 - PP_B - 03		LAPAS 1	LAPŲ 1

Išklotinė tarp taškų 18-17



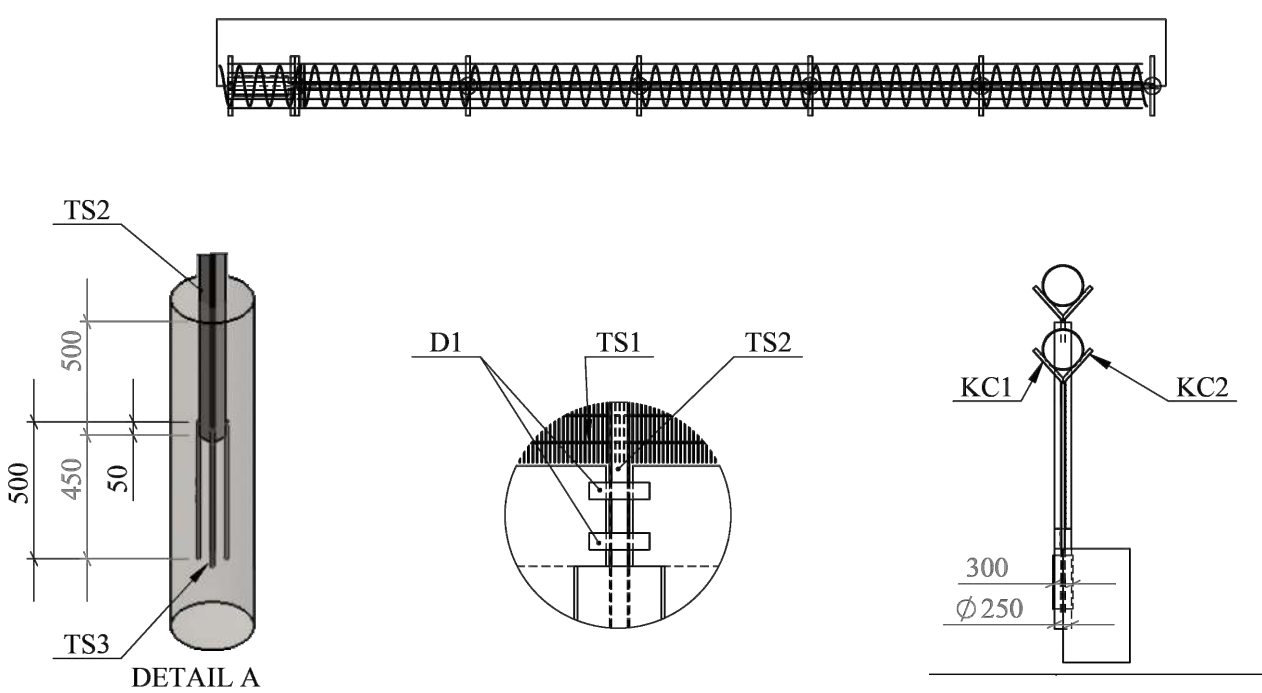
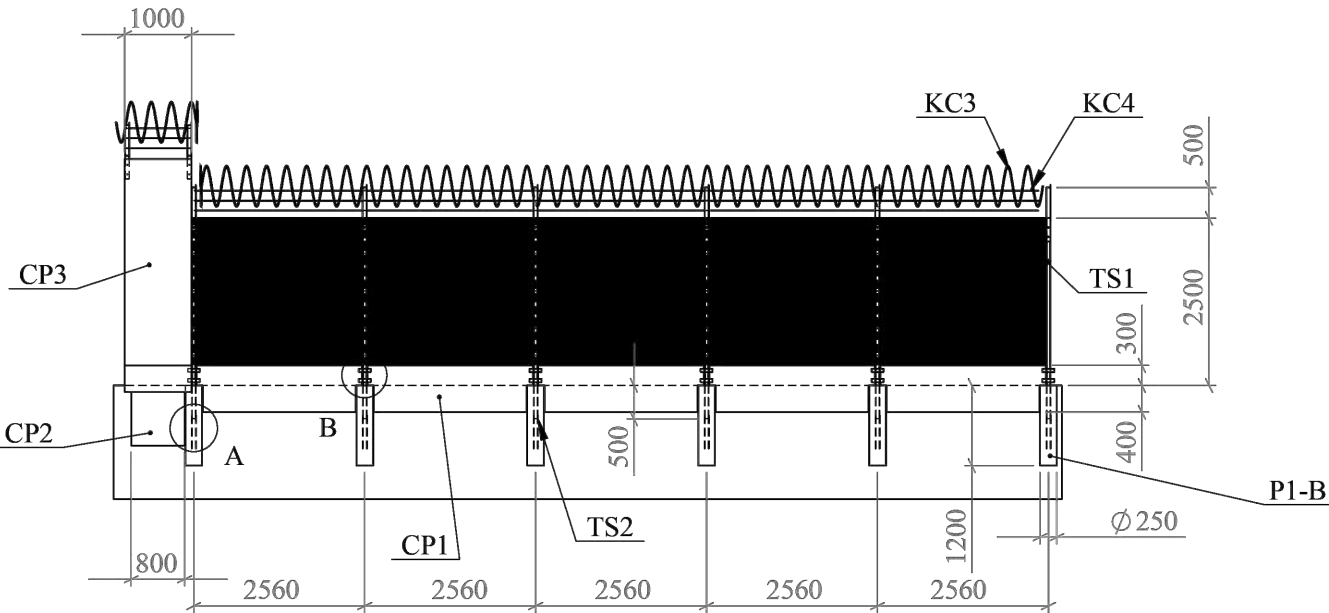
Išklotinė tarp taškų 14-12



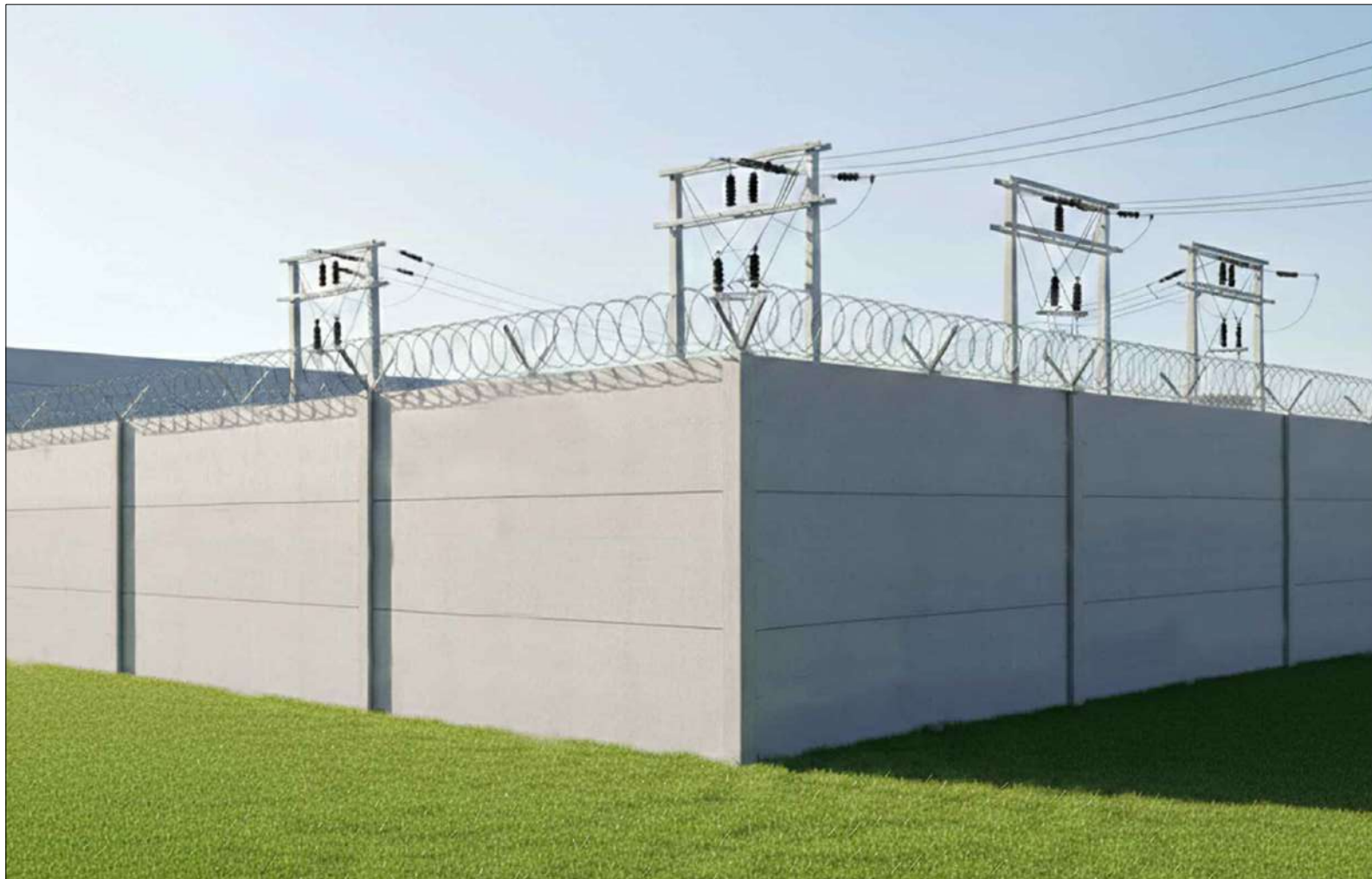
g/b tvora projektuojama pilkos spalvos (natūralus betonas),
vartai ir varteliai projektuojami pilkos spalvos RAL 7040. Spalva gali būti
koreguojama projekto eigoje pagal RAL Calssic spalvų paletę.

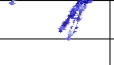
ATTESTATO NUMERIS	 UAB Gelvesta Elektrėnų sav., Vievis, Statybininkų g. 1B LT-01389		OBJEKTAS: Kėlios paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinys (tvoros). Elektrėnų s. sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas.	
	PARIEJOUS: VARDAS PAVARDE PARAŠAS DATA A 1664 PV SIMONAS SAVICKAS 2025 12 A 1664 PDV SIMONAS SAVICKAS 2025 12		IRĖJŲSŲNYS: TVOROS SKLOTINĖ TARP TAŠKŲ 18-17; 14-12 M 1-200	
UŽSAKOVAS: LT AB "Litgrid"			ŽYMUO: PTTČ24319-A400 - PP. B - 04	
			LAPAS LAPŲ 1 1	

KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS										
Pozicija	Pavadinimas	Medžiaga	Antikorozinis padengimas	Žymėjimas	Markė	Ilgis, mm vieneto	Masė, kg vieneto	Kiekis, vnt	Ilgis, mm iš viso	Masė, kg iš viso
TS1	Tvoros segmentas	Q80x13-Ø5x3,5-2540x2200	Karštai cinkuotas plienas, suvirintas pagal LST EN 10223-7:2013 arba lygiavertį standartą	LST EN 10080:2005	S500		53.370	208		
TS1	Tvoros segmentas	Q80x13-Ø5x3,5-1260x2200	Karštai cinkuotas plienas, suvirintas pagal LST EN 10223-7:2013 arba lygiavertį standartą	LST EN 10080:2005	S500			4		
TS1	Tvoros segmentas	Q80x13-Ø5x3,5-830x2200	Karštai cinkuotas plienas, suvirintas pagal LST EN 10223-7:2013 arba lygiavertį standartą	LST EN 10080:2005	S500			48		
TS1	Tvoros segmentas	Q80x13-Ø5x3,5-730x2200	Karštai cinkuotas plienas, suvirintas pagal LST EN 10223-7:2013 arba lygiavertį standartą	LST EN 10080:2005	S500			2		
TS1	Tvoros segmentas	Q80x13-Ø5x3,5-1090x2200	Karštai cinkuotas plienas, suvirintas pagal LST EN 10223-7:2013 arba lygiavertį standartą	LST EN 10080:2005	500			1		
TS1	Tvoros segmentas	Q80x13-Ø5x3,5-1680x2200	Karštai cinkuotas plienas, suvirintas pagal LST EN 10223-7:2013 arba lygiavertį standartą	LST EN 10080:2005	500			1		
TS1	Tvoros segmentas	Q80x13-Ø5x3,5-1540x2200	Karštai cinkuotas plienas, suvirintas pagal LST EN 10223-7:2013 arba lygiavertį standartą	LST EN 10080:2005	500			1		
TS2	Tvoros stulpas	60x60x3	Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500	3000	15.46	257	792000	
P1-B	Tvoros stulpo pamatas	Ø250		LST EN 206:2013+A2:2021	C20/25 S1	1200	138.43	257	321600	
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	2480x700 t=60mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1		234.06	208		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	1200x700 t=60mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			4		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	770x700 t=60mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			48		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	670x700 t=60mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			2		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	1030x700 t=60mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	1620x700 t=60mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	1480x700 t=60mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
KC1	Koncertinos laikiklis	620x445x3	Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500		2.21	257		
KC2	Koncertinos laikiklis	620x445x3	Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500		2.21	257		
KC3	Koncertina D700		Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500	584440 (tiesiniai mm)		1		
KC4	Įtempiama viela	Ø3	Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500	584440		6	3506640	
D1	Plieninė plokštelė	180x50x6	Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500		0.42	514		
TS3	Armatūra	Ø10		LST EN 10080:2005	S500	500	0.31	1028	514000	
Medžiagų kiekiai nurodyti be atsargų, tikslinti statybų metu										



ATESTATO NUMERIS	UAB Gelmesta Elektrėnų sav., Vievis, Statybininkų g. 1B LT-21389	OBJEKTAS: Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas.					
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS:	LAIDA	
	A 1664	PV	SIMONAS SAVICKAS		2026 01	MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS; DETALĖS M1:200	0
	A 1664	PDV	SIMONAS SAVICKAS		2026 01		
	UŽSAKOVAS:				ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
LT	AB "Litgrid"				PTTC24319-A400 - PP_B - 05	1	1



ATESTATO NUMERIS	 UAB Gelmesta Elektrėnų sav., Vievis, Statybininkų g. 1B LT-21389				OBJEKTAS: Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butrimiškių k., Lankų g. 45, statybos projektas.		
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS:		LAIDA
A 1664	PV	SIMONAS SAVICKAS		2026 01	TVOROS VIZUALIZACIJA		0
A 1664	PDV	SIMONAS SAVICKAS		2026 01			
					ŽYMUO:		LAPAS
LT	UŽSAKOVAS: AB "Litgrid"				PTTC24319-A400 - PP_B - 05		LAPŲ
						1	1