

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ALYTAUS R. SAV., ALYTAUS SEN., BUTKŪNŲ K., PAPLANSKŲ G. 2, STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO KOMPLEKSAS	01
STATYTOJAS	BT DU, UAB
UŽSAKOVAS	BT DU, UAB
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	GP25019.01
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
STATYBOS RŪŠIS	STATYBA
STATINIO PAVADINIMAS	KITI INŽINERINIAI STATINIAI – GAMYBOS SANDĖLIAVIMO (ENERGETIKOS) PASTATAS
STATINIO ADRESAS	ALYTAUS R. SAV., ALYTAUS SEN., BUTKŪNŲ K., PAPLANSKŲ G. 6
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS
STATINIO PASKIRTIS	KITOS PASKIRTIES
STATINIO PROJEKTO DALIS	SKLYPO PLANO
BYLOS ŽYMUO	SP
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2026-05



Pareigos	V. Pavardė	Atest. Nr.	Parašas
Direktorius	V. DAUNORIUS		
Projekto vadovas	I. LEVINSKIENĖ	29672	
Projekto dalies vadovas	T. PUDŽIŪVIS	A1125	

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
GP25019.01-01-PP-SP.BSZ	1	00	SP bylos sudėties žiniaraštis	
GP25019.01-01-PP-SP.AR	17	00	Aiškinamasis raštas	



BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapo Nr.	Lapų	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
GP25019.01-01-PP-SP.B-01	1	1	00	Sklypo planas M1:500	
GP25019.01-01-PP-SP.B-02	1	1	00	Sklypo nužymėjimo planas M1:500	
GP25019.01-01-PP-SP.B-03	1	1	00	Sklypo aukščių planas M1:500	
GP25019.01-01-PP-SP.B-04	1	1	00	Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	
GP25019.01-01-PP-SP.B-05	1	1	00	Tvoros segmento schema M1:20	

0	2026-05	DERINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ALYTAUS R. SAV., ALYTAUS SEN., BUTKŪNŲ K., PAMPLANSKŲ G. 2, STATYBOS PROJEKTAS	
29672	PV	I. LEVINSKIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS KITI INŽINERINIAI STATINIAI - GAMYBOS SANDĖLIAVIMO(ENERGETIKOS) PASTATAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.			DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
A1125	APDV	T. PUDŽIUVIS	LAIDA 0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BT DU, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO GP25019.01-01-PP-SP.BSZ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

1	BENDROJI DALIS.....	3
1.1	Privalomieji projekto rengimo dokumentai	3
1.2	Pagrindiniai statinio rodikliai.....	3
1.3	Naudoti normatyviniai dokumentai.....	4
1.4	Kompiuterinės programos, kurias naudojant parengta projekto dalis.....	4
1.5	Pažintiniai duomenys apie statybos sklypą.....	5
1.5.1	Klimato sąlygos	7
1.5.2	Vėjo apkrova.....	7
1.5.3	Sniego apkrova.....	8
1.5.4	Žemės sklypas ir jo valdymas, gretimybės.....	9
1.5.5	Žemės reljefas	9
1.5.6	Esami želdiniai.....	9
1.5.7	Topogeodeziniai ir geologiniai duomenys	9
1.5.8	Geologinė sandara	10
1.5.9	Hidrogeologinės sąlygos	10
1.5.10	Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės	11
1.5.11	Geologiniai procesai ir reiškiniai.....	12
1.5.12	Išvados ir rekomendacijos	12
2	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.....	14
2.1	Planinis sprendimas	14
2.2	Teritorijos vertikalus planavimas.....	14
2.3	Aplinkos sutvarkymas dangos	14
2.3.1	Žvyro dangos konstrukcija.....	14
2.3.2	Skaldos dangos konstrukcija.....	15
2.3.3	Betoninių trinkelų dangos konstrukcijos	15
2.3.4	Vejos dangos konstrukcija.....	16

0	2026-05	DERINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ALYTAUS R. SAV., ALYTAUS SEN., BUTKŪNŲ K., PAMPLANSKŲ G. 2, STATYBOS PROJEKTAS	
29672	PV	I. LEVINSKIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.			KITI INŽINERINIAI STATINIAI - GAMYBOS SANDĖLIAVIMO(ENERGETIKOS) PASTATAS	
A1125	APDV	T. PUDŽIUVIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BT DU, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			GP25019.01-01-PP-SP.AR	LAPŲ
				1
				17

2.4	Privažiavimo keliai.....	16
2.5	Pastotės aptvėrimas.....	16
2.6	Gaisrinė sauga	16

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	2	17	0

1 Bendroji dalis

1.1 Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Projekto dalis parengta vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais, kurių sąrašas pateikiamas lentelėje.

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	-	Sutartis	BD dalies priedas
2.	-	Statinio projektavimo užduotis	BD dalies priedas
3.	-	Prisijungimo sąlygos	BD dalies priedas
4.	-	Specialieji reikalavimai	BD dalies priedas
5.	-	Teritorijų planavimo dokumentai	BD dalies priedas

1.2 Pagrindiniai statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Žemės sklypas: 4400-5759-4506			
1.1. Sklypo plotas	m ²	27121	
1.2. Tvarkomos teritorijos plotas	m ²	16510	
1.3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	7,74	
1.4. Sklypo užstatymo tankis	%	7,74	
Įrengiamų dangų plotai			
2.1. Žvyro danga pravažiavimams	m ²	2285	
2.2. Skaldos danga	m ²	5726	
2.3. Betono plytelių danga	m ²	64	
2.4. Apželdintas sklypo plotas	m ²	7468	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	3	17	0

1.3 Naudoti normatyviniai dokumentai

Projekto dalis parengta vadovaujantis normatyviniais dokumentais ir duomenimis:

1. LR Statybos įstatymas;
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
3. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
4. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
5. STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka;
6. STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas;
7. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
8. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
9. STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo;
10. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;
11. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
12. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos;
13. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;
14. KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.

Projekto dalis parengta taip pat vadovaujantis kitais, nepaminėtais galiojančiais normatyviniais ir kitais dokumentais, reglamentuojančiais projektavimo veiklą.

1.4 Kompiuterinės programos, kurias naudojant parengta projekto dalis

Projekto dalis parengta naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą.

Naudotos programos:

- Microsoft Office;
- Adobe Acrobat PDF;
- Autodesk Autocad CIVIL 3D.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	4	17	0

1.5 Pažintiniai duomenys apie statybos sklypą

Statybos darbai vyks adresu Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butkūnų k., Paplanskų g. 2. Informacija apie sklypą, jo valdymą ir gretimybes pateikta žemiau.

1 lentelė. Pagrindinė informacija apie statybos sklypą

Sklypo adresas	Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butkūnų k., Paplanskų g. 2.
Sklypo unikalus Nr.	4400-5759-4506
Kadastrinis adresas	3310/001:409 Genių k.v.
Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas	2,7121 ha
Žemės sklypo savininkas	UAB "Bt du", a.k. 306063697. 2025-08-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-4498
Kitos daiktinės teisės	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) 2024-03-19 Servituto sutartis Nr. 1756. Plotas: 145,00 kv. m
Nekilnojamojo turto registre neįregistruotos teritorijos, kuriose taikomos SŽNS	kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) – 8345,00 kv. m
	melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) – 26637,00 kv. m
Įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	7229 kv. m valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Alytaus rajono savivaldybėje 3-18
Kultūros paveldo vertybės	Statiniai nepatenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją bei apsaugos zonas
Saugomos teritorijos	Statiniai nepatenka į saugomos teritorijos zonas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	5	17	0

Žemės sklypui yra parengtas galiojantis detalusis planas, patvirtintas Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2012 m. rugpjūčio 10 d. sprendimu Nr. K-236. Detaliojo plano rengimo Nr. TPDR informacinėje sistemoje K-VT-33-21-187. Planuojama teritorija melioruota. Melioracijos statinių pertvarkymą atlikti pagal UAB „EDMETA“ parengtą projektą.

Anksčiau parengto detaliojo plano sprendiniai koreguojami atsižvelgiant į tai, kad planuojama teritorija Alytaus rajono bendrajame plane patenka į neurbanizuojamą žemės ūkio teritorijų zoną, kurioje dėl silpno potencialo – mažo gyventojų skaičiaus ir neišvystytos socialinės bei inžinerinės infrastruktūros – nerekomenduojama statyti gyvenamųjų namų. Šiuo pagrindu planuojamoje teritorijoje esami žemės sklypai sujungiami į vieną sklypą, o naudojimo būdas iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos bei susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos keičiamas į susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijas.



Pav. 1. Situacijos schema.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	6	17	0

1.5.1 Klimato sąlygos

Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos pateikiamus duomenis, esamos vietovės klimatiniai duomenys (stotis Kaunas):



Pav. 2. Stebėjimo punktų žemėlapis

- vidutinė metinė oro temperatūra + 7,5°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +35,3°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas –36,3°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas – 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus – 651 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 82,2 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) –75 cm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 50 metų) – 84 cm;
- Apšalo sienelės storis (galimas kartą per 20m) – 5,7mm;
- Temperatūra prie apšalo – -5 °C;
- vėjo rajonas: I-as, $v_{ref,0}=24\text{m/s}$ 360Pa (STR 2.05.04:2003, 3 priedas, 1 lentelė).

1.5.2 Vėjo apkrova

Apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Pagal teritorinį paskirstymą, statinys yra I-ame vėjo greičio rajone, kur vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė priimama $v_{ref0} = 24 \text{ m/s}$.

2 lentelė. Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$.

Vėjo greičio rajonas	$v_{ref,0}$, m/s
I	24

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	7	17	0

3 lentelė. Atskaitinis vėjo slėgis, q_{ref} .

Vėjo greičio rajonas	q_{ref} , kN/m ²
I	0,36



Pav. 3. Lietuvos vėjo apkrovos rajonai.

1.5.3 Sniego apkrova

Apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Pagal teritorinį paskirstymą, statinys yra II-ame sniego rajone, kur sniego s_k antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė $s_k = 1,6$ kN/m².



Pav. 4. Lietuvos sniego apkrovos rajonai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	8	17	0

1.5.4 Žemės sklypas ir jo valdymas, gretimybės

Darbai vyks nuomojamame sklype, nuosavybės teise priklausančiam UAB „Bt du“, unikalus Nr.: 4400-5759-4506 įsigytas pagal 2025-08-28 pirkimo - pardavimo sutartis Nr. Nr. VL-4498.

Statinio statybos sprendiniai derinami Alytaus rajono savivaldybės administracija bei Komunalinio ūkio ir žemės ūkio skyriumi ir su perdavimo sistemos operatoriumi Litgrid AB.

1.5.5 Žemės reljefas

Reljefas yra tolygiai kintantis nuo 95.6 iki 98.13 m ribose, žemėjant pietvakarių kryptimis.

1.5.6 Esami želdiniai

Saugotinių želdinių kurie trukdo statybai nėra.

1.5.7 Topogeodeziniai ir geologiniai duomenys

UAB „GeoGrid“ atliko topografinius tyrinėjimus. Topografiniai planai suderinti ir integruoti į GIS sistemą, Nr. TIIS1-20250923-064295. Koordinačių sistema – LKS 94, aukščių sistema – LAS07.

Pažymėtina, kad pagal GKTR 1:01:2020 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarka“, topografiniame plane nėra atvaizduojami ar derinami inžinerinės infrastruktūros objektai (tinklai / komunikacijos). Inžineriniai tinklai gaunami iš TIIS sistemos. Gauti tinklai sujungiami su topografiniu planu, taip suformuojant topografinio plano ir inžinerinės infrastruktūros objektų duomenų rinkinį. Už pilnos apimties teisingą požeminių inžinerinės infrastruktūros objektų pateikimą į TIIS sistemą yra atsakingi inžinerinės infrastruktūros objektų savininkai.

Sweco Lietuva UAB, 2025 m. rugsėjo mėn. atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus statybos sklype, esančiame adresu Alytaus r. sav., Alytaus sen., Butkūnų k., Paplanskų g. 2. Tyrimų tikslas buvo pateikti informaciją apie tiriamojo sklypo inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas, įvertinti gruntą, kuris bus natūraliu pagrindu projektuojamam statiniui, bei pateikti išvadas ir rekomendacijas. Tyrimai pagal STR 1.04.02:2011 buvo priskirti trečiai geotechninei kategorijai. Tyrimo taškų kiekis, vietos ir gylis buvo suderinti su Užsakovu.

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Paskutinio apledėjimo, Pabaltijo žemumų sričiai, Nemuno vidurupio plynaukštės rajonui, Balbieriškio limnoglacialinės lygumos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	9	17	0

mikrorajonui. Reljefo tipas – limnoglacialinis, potipis – prieledyninis, vėlyvojo Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos amžiaus.

1.5.8 Geologinė sandara

Tirto ploto inžinerinės geologinės sąlygos yra paprastos remiantis Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“ 1 priedu. Tyrimų gręžinyje yra aptiktos glacialinės (g III nm³) nuogulos ir fluvio-glacialinės (f III nm³) nuogulos ir limnoglacialinės (lg III nm³) nuogulos.

Šias nuogulas dengia augalinis sluoksnis (pd IV), kurio storis kinta nuo 0.05 m iki 0.30 m. Fluvio-glacialines (f III nm³) nuogulas sudaro: tankus (*vidutinio stiprumo) – dulkingas smėlis (siSa) (IGS Nr. 1); labai tankus (*labai stiprus) – dulkingas smėlis (siSa) (IGS Nr. 2); labai tankus (*labai stiprus) - mažai dulkinas-molingas blogai išrūšiuotas smėlis (SaFP) (IGS Nr. 3); labai tankus (*labai stiprus) – mažai dulkinas-molingas gerai išrūšiuotas smėlis (SaFW) (IGS Nr.4).

Glacialines (lg III nm³) nuogulas sudaro: tvirtas (*vidutinio stiprumo) – smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) (IGS Nr. 5); standus (*stiprus) – smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) (IGS Nr. 6); labai standus (*labai stiprus) – smėlingas mažo plastiškumo molis-dulkis (saCIL-SiL) (IGS Nr. 7); standus/labai standus (*labai stiprus) – smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) (IGS Nr. 8); labai standus (*labai stiprus) – smėlingas dulkis, neplastiškas (saSiN) (IGS Nr. 9).

Limnoglacialines (lg III nm³) nuogulas sudaro: standus (*stiprus) – vidutinio plastiškumo molis (CIM) (IGS Nr. 10); standus (*stiprus) – didelio plastiškumo molis (CIH) (IGS Nr. 11); labai standus (*labai stiprus) – didelio plastiškumo molis (CIH) (IGS Nr. 12).

1.5.9 Hidrogeologinės sąlygos

Hidrogeologinės tirtos aikštelės sąlygos yra charakterizuojamos analizuojant nusistovėjusio vandens lygių stebėjimus gręžinyje tyrimų metu.

Požeminis vanduo aptiktas Gr. 1- Gr. 6, Gr. 8 – Gr. 11, Gr. 15 – Gr. 19 ir slūgso nuo 1.70 m iki 13.60 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Vanduo slūgso natūralios genezės grunte. Taip pat tyrimo gręžiniuose aptiktas ir spūdinis vanduo.

Vandeningojo sluoksnio išplitimas yra diskretus, nevienodo storio – kintantis. Gruntinis vanduo turi sąveiką su atmosferos krituliais, tad vandens lygis priklauso nuo metų sezoniškumo bei iškrentančių kritulių kiekio. Dėl šios priežasties prognozuoti maksimalų gruntinio vandens lygį gręžiniuose būtų sudėtinga. Turimais pirminiais duomenimis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	10	17	0

maksimalus gruntinio vandens lygis gali būti apie 0.50 m aukščiau už tyrimų metu nustatytą.

Tyrimų ploto požeminio vandens makrokomponentinė sudėtis, agresyvumas betonui ir agresyvumas metalui vertinamas tyrimų metu iš gręžinių Gr. 4 (4.50 m gylio) ir Gr. 17 (9.10 m gylio) paimtų vandens ėminių. Pagal vandens mėginio tyrimo rezultatus, vandens agresyvumas metalams (standartas ISO/TR 4340:2022) yra interpretuojamas pagal Langelier ir Carrier. Pagal Langelier LSI interpretacijos požymiai: (LSI > 0: Vanduo yra persotintas kalcio karbonato (CaCO₃) atžvilgiu, todėl gali susidaryti nuosėdos; LSI = 0: Vanduo yra laikomas neutraliu, nei formuojantis nuosėdas, nei jas šalinantis; LSI < 0: Vanduo yra agresyvus ir linkęs tirpinti kalcio karbonatą, o tai gali skatinti koroziją). LSI Pagal Carrier LSI verčių interpretacija: (LSI: -2,0 iki -0,5 indikacija: stipri korozija; LSI: -0.5 iki 0,0 indikacija: nedidelė korozija, bet nuosėdos nesusidaro; LSI: 0 indikacija: subalansuotas, tačiau galimas taškinis korozijos pavojus; LSI: 0,0 iki 0.5 indikacija: nedidelis nuosėdų formavimasis ir korozija; LSI: 0,5 iki 2 indikacija: nuosėdų formavimasis, bet korozija nevyksta. Vandens mėginio Gr. 4 (4.50 m gylio) Langelier prisotavimo indekso vertė (LSI) yra 0.28, pagal jį: (vanduo yra persotintas kalcio karbonato (CaCO₃) atžvilgiu, todėl gali susidaryti nuosėdos). Pagal Carrier: (nedidelis nuosėdų formavimasis ir korozija). Vandens mėginio Gr. 17 (9.10 m gylio) Langelier prisotavimo indekso vertė (LSI) yra 0.26, pagal jį: (vanduo yra persotintas kalcio karbonato (CaCO₃) atžvilgiu, todėl gali susidaryti nuosėdos). Pagal Carrier: (nedidelis nuosėdų formavimasis ir korozija). Vandens mėginiai betonui (pagal DĖL STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR 2.05.05:2005 „BETONINIŲ IR GELŽBETONINIŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMAS“ PATVIRTINIMO, 2 lentelė) – neagresyvus (nepatenka į XA1; XA1; XA3 klases). Vandens ėminiai minėtuose gręžiniuose buvo imti atsižvelgiant į vandeningo sluoksnio išplitimą per gręžinius.

Statybos metu reikia apsaugoti požemį vandenį nuo bet kokių veiksnių, galinčių stipriai pakeisti geocheminę situaciją (pvz. taršos organiniais junginiais, druskomis ir kt. medžiagomis).

1.5.10 Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Lauko ir laboratorinių bandymų metu nustatyta:

1. Kūginis stipris, šoninės trinties stipris (LST EN ISO 22476-1:2012/AC:2013)
2. Vandens kiekis (LST EN ISO 17892-1:2015)
3. Grunto tankis (LST CEN ISO/TS 17892-2:2015)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	11	17	0

4. Kietų dalelių tankis (LST EN ISO 17892-3:2016)
5. Granulimetrinė sudėtis (LST EN ISO 17892-4:2017)
6. Takumo drėgnis, plastingumo drėgnis (LST CEN ISO 17892-12:2005)
7. Gruntų kirpimo bandymai (LST CEN ISO/TS 17892-10:2005/AC:2006)
8. Gruntų spūdumo ir deformacijos bandymas (LST EN ISO 17892-5:2017)

Rekomenduotinais pamatų pagrindams IGS Nr. yra laikomi: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, kurie pasižymi stipriomis fizikinėmis, mechaninėmis savybėmis. Vidutinio plastiškumo molis (CIM) ir didelio plastiškumo molis (CIH) pasižymi mažesnėmis kūginio stiprio vertėmis, todėl būtina įsivertinti tinkamumą. Dulkingo smėlio (siSa), smėlingo dulquio, neplastiško (saSiN) būtina įsivertinti tinkamumą, šie sluoksniai pasižymi prastomis dinaminėmis savybėmis. Pabrėžtina, jog kiekvienu atveju yra būtina įsivertinti individualiai pamatams atraminį sluoksnį. Taip pat bet koku atveju rekomenduojame įvertinti gruntų laikomąją galią priklausomai nuo statinio apkrovų, taip pat įvertinti galimus nuosėdžius.

1.5.11 Geologiniai procesai ir reiškiniai

Reikšmingų geologinių procesų ir reiškinų tyrimų metu nebuvo pastebėta.

1.5.12 Išvados ir rekomendacijos

1. Tyrimai atlikti pagal techninę užduotį, bei pagal parengtą ir su užsakovu suderintą, Lietuvos geologijos tarnybos įvertintą tyrimų programą.
2. Išgręžti devyniolika (19) tyrimo gręžiniai: Gr. 1, Gr. 2, Gr. 3, Gr. 4, Gr. 5, Gr. 6, Gr. 7, Gr. 8, Gr. 9, Gr. 10, Gr. 11, Gr. 12, Gr. 13, Gr. 14, Gr. 15, Gr. 16, Gr. 17, Gr. 18, Gr. 19. Gręžinių gylis siekia 6.00 - 15.00 m. Taip pat atlikti devyniolika (19) statinio zondavimo bandymai ne arčiau kaip dviejų metrų atstumu nuo gręžskylių. Iš gręžinių paimta 18 grunto éminių, kurių analizė atlikta UAB „Sweco Lietuva“ gruntų tyrimo laboratorijoje. Taip pat iš gręžinių Gr. 4 (4.50 m gylio) ir Gr. 17 (9.10 m gylio) paimti vandens éminiai.
3. Tirtu ploto inžinerinės geologinės sąlygos yra paprastos.
4. Tyrimų gręžinyje yra aptiktos glacialinės (g III nm3) nuogulos ir fluvio-glacialinės (f III nm3) nuogulos ir limnoglacialinės (lg III nm3) nuogulos. Šias nuogulas dengia augalinis sluoksnis (pd IV), kurio storis kinta nuo 0.05 m iki 0.30 m.
5. Pagal gręžimo, zondavimo ir laboratorinių bandymų duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai yra išskirti į 12 inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS). Gruntai identifikuoti pagal Lietuvos standartus LST EN ISO 14688-1:2018, LST EN ISO 14688-

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	12	17	0

2:2018 ir pagal LGT prie AM 2019 birželio 13d įsakymu Nr. 1-175. Inžineriniams geologiniams sluoksniams priskirtos lauko bandymų gautos ir suvidurkintos geotechninių parametru vertės.

6. Požeminis vanduo aptiktas Gr. 1- Gr. 6, Gr. 8 – Gr. 11, Gr. 15 – Gr. 19 ir slūgso nuo 1.70 m iki 13.60 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Vanduo slūgso natūralios genezės grunte. Taip pat tyrimo gręžiniuose aptiktas ir spūdinis vanduo.

7. Statybos metu reikia apsaugoti požemį nuo bet kokių veiksmų, galinčių stipriai pakeisti geocheminę situaciją (pvz. taršos organiniais junginiais, druskomis ir kt. medžiagomis).

8. Rekomenduotinais pamatų pagrindams IGS Nr. yra laikomi: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, kurie pasižymi stipriomis fizikinėmis, mechaninėmis savybėmis. Vidutinio plastiškumo molis (CIM) ir didelio plastiškumo molis (CIH) pasižymi mažesnėmis kūginio stiprio vertėmis, todėl būtina įsivertinti tinkamumą. Dulkingo smėlio (siSa), smėlingo dulkio, neplastiško (saSiN) būtina įsivertinti tinkamumą, šie sluoksniai pasižymi prastomis dinaminėmis savybėmis. Pabrėžtina, jog kiekvienu atveju yra būtina įsivertinti individualiai pamatams atraminį sluoksnį. Taip pat bet koku atveju rekomenduojame įvertinti gruntų laikomąją galią priklausomai nuo statinio apkrovų, taip pat įvertinti galimus nuosėdžius.

9. Gruntų geotechninių savybių vertės taikytinos su sąlyga, kad gruntai statybos metu bus apsaugoti nuo gamtinės sandaros suardymo.

10. Pagal vandens mėginio tyrimo rezultatus, vandens agresyvumas metalams (standartas ISO/TR 4340:2022) yra interpretuojamas pagal Langelier ir Carrier. Vandens mėginio Gr. 4 (4.50 m gylio) Langelier prisotinimo indekso vertė (LSI) yra 0.28, pagal jį: (vanduo yra persotintas kalcio karbonato (CaCO₃) atžvilgiu, todėl gali susidaryti nuosėdos). Pagal Carrier: (nedidelis nuosėdų formavimasis ir korozija). Vandens mėginio Gr. 17 (9.10 m gylio) Langelier prisotinimo indekso vertė (LSI) yra 0.26, pagal jį: (vanduo yra persotintas kalcio karbonato (CaCO₃) atžvilgiu, todėl gali susidaryti nuosėdos). Pagal Carrier: (nedidelis nuosėdų formavimasis ir korozija). Vandens mėginiai betonui (pagal DĖL STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR 2.05.05:2005 „BETONINIŲ IR GELŽBETONINIŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMAS“ PATVIRTINIMO, 2 lentelė) – neagresyvus (nepatenka į XA1; XA1; XA3 klases).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	13	17	0

2 Projektiniai pasiūlymai

2.1 Planinis sprendimas

Statybos ribos nustatomos vadovaujantis technologiniais reikalavimais, aplinkos apsaugos, higienos ir gaisrinės saugos normatyvais. Statiniai projektuojami ne arčiau kaip 3,0 m iki gretimo sklypo ribos (išskyrus pastotės tvorą). Darbai vyks žemės sklype, unikalus Nr. 4400-5759-4506. Tvarkomo dalies sklypo matmenys – 161×124 m. Įvažiavimas į sklypą per naujai projektuojamą kelią. Pastotėje pastovių darbo vietų nenumatoma. Periodiškai atvykstantiems įrangos priežiūros darbuotojams įrengiamas lauko tipo plastikinis tualetas. Tai gamyklinis gaminy su išsiurbimo rezervuaru, inkaruojamas vietoje prie plokštės. Aplink jį numatyta 0,5 m pločio betono trinkelų nuogrinda. Sklype įrengti melioracijos tinklai, kurie netrukdo projektuojamo statinio statybai. Prisijungimas prie šių tinklų neprojektuojamas. Esamų melioracijos tinklų d50 sausintuvai, statybos metu perklojami iškeliant į kitą vietą - visu ilgiu tvarkomoje teritorijoje. Melioracijos tinklų iškėlimo, perklojimo sprendiniai parengti atskiru projektu.

2.2 Teritorijos vertikalus planavimas

Statybos aikštelė planuojama prisitaikant prie esamo reljefo. Reljefas yra tolygiai kintantis 97.90 iki 95.60 m ribose, žemėjant vakarų ir pietryčių kryptimis. Aukščiausias statybos teritorijos paviršiaus taškas – 97.90 m abs. alt. šiaurės rytų dalyje. Nuo šio taško projektuojamas bendras nuolydis pietvakarių kryptimi, kur žemiausia projektuojama paviršiaus alt. 95.60 m. Paviršinis vanduo nuo teritorijos subėga ir susigeria į gruntą neužstatytose teritorijose. Ant dangų susidaręs vanduo susigers į gruntą arba nutekės paviršiumi.

2.3 Aplinkos sutvarkymas dangos

2.3.1 Žvyro dangos konstrukcija

Žvyro dangos konstrukcija, skirta privažiuoti prie elektros įrenginių, 4,5 m pločio, apribota kelių bortais pagal automobilių kelių techninį reglamentą KTR 1.01:2008. Dangos konstrukcijos apkrova vidutinė (retais atvejais transporto priemonių su 5 t ašies apkrova važiavimas ir išimtiniais atvejais transporto priemonių su 11,5 t ašies apkrova važiavimas). Numatomos transporto rūšys: lengvieji automobiliai, krovininiai automobiliai, gaisrinės mašinos. Žvyro dangos konstrukcija parenkama pagal automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KPT SDK 19

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	14	17	0

(14 lentelė). Pagrindo dangų konstrukcijos priimamos: - šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis iš smėlio (AŠAS), $EV2 \geq 80 \text{ MPa}$ – 30 cm; - žvyro (dolomito skaldos) dangos sluoksnis, $EV2 \geq 80 \text{ MPa}$ – 20 cm storio, esant fr. 0/45 mišiniui; Pagrindo įrengimui naudojamos nesurištosios medžiagos ir jų įrengimo reikalavimai turi atitikti TRA SBR 19 ir JT SBR 19 techninius reikalavimus. Pagrindo dangų įrengimo ir medžiagų charakteristikos pateiktos projekto -SP.TS byloje. Kelio sutvirtinimui naudojami pilkos spalvos betoniniai bortai LST EN 1340:2003/AC:2006 (1000x300x150) arba lygiaverčiai. Bortai klojami ant 20 cm storio pamato (betonas C12/15 ir stipresnis) su atspara.

2.3.2 Skaldos dangos konstrukcija

Po įrenginiais projektuojama skaldos danga:

- šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis iš smėlio (AŠAS) – 30 cm;
- geotekstilė;
- granito skaldos fr.16/32 pagrindo sluoksnis – 15 cm. Pagrindo įrengimui naudojamos nesurištosios medžiagos ir jų įrengimo reikalavimai turi atitikti TRA SBR 19 ir JT SBR 19 techninius reikalavimus. Pagrindo dangų įrengimo ir medžiagų charakteristikos pateiktos projekto -SP.TS- byloje.

2.3.3 Betoninių trinkelų dangos konstrukcijos

Aplink projektuojamą skirstyklą ir VP numatoma betoninių trinkelų nuogrinda. Nuogrindos paviršius projektuojamas vienodame lygyje, į nuogrindos kraštus formuojami nuolydžiai vandeniui nubėgti.

Projektuojama betoninių trinkelų dangos konstrukcija parenkama pagal KPT SDK 19 (13 lentelė) techninius reikalavimus. Numatoma dangos rūšis: pėsčiųjų ir dviračių takai. Pagrindo dangų konstrukcijos priimamos:

- apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS) $EV2 \geq 45 \text{ MPa}$ – 20 cm;
- pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinių (skalda fr.0/45) $EV2 \geq 80 \text{ MPa}$ – 15 cm;
- skaldos atsijų fr.0/4 išlyginamasis sluoksnis – 3 cm; - pilkos spalvos betoninės trinkelės – 200x100x80 mm,
- vejų bortai ant betono C20/25 pagrindo - pilkos spalvos 1000x200x80, LST EN 1340:2003/AC:2006.

Tarpai tarp betoninių trinkelų užpildomi skaldos atsijomis 0/2, 0/4. Pagrindo įrengimui naudojamos nesurištosios medžiagos ir jų įrengimo reikalavimai turi atitikti TRA SBR 19

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	15	17	0

ir JT SBR 19 techninius reikalavimus. Betoninių trinkelų dangų įrengimo konstrukcija atitinka KPT SDK 19 ir JT TRINKELĖS 14 reikalavimus.

2.3.4 Vejos dangos konstrukcija

Projektuojamai vejai naudojamas esantis viršutinis augalinis sluoksnis, kuris statybos metu sustumiamas projekte numatytoje vietoje, sandėliuojamas ir paskirstomas atliekant aplinkotvarkos darbus. Laisva nuo statinių teritorija apšėjama daugiametėmis, lėtai augančiomis, žemaūgėmis žolėmis, prieš tai užpilant 15 cm storio dirvožemio sluoksnį. Vėjo mišinio rekomendacinė sudėtis: raudonasis eraičinas (*Festuca Rubra L.*) – 65 %, pievinė miglė (*Poa Pratensis L.*) – 25 %, „mikrodobiliuko“ sėklos – 10 %; arba lygiavertė. Tvarkant teritoriją būtina išvalyti augmeniją (krūmus) ir sutvarkyti aplinką dviejų metrų atstumu nuo tvoros išorinėje pusėje, kai tvora sutampa su sklypo ribomis. Privažiavimo keliai, kuriais bus naudojamosi privažiuojant į statybvieta po statybų turi būti atstatyti į pirminę ir ne prastesnę padėtį

2.4 Privažiavimo keliai

Privažiuojamas į pastotę žvyro danga iš šiaurės rytų pusės pro projektuojamus 5,80 m vartus. Žvyro dangos konstrukcija, skirta privažiuoti prie elektros įrenginių (baterijų parko Nr. 1), 4,5 m pločio, apribota kelių bortais pagal automobilių kelių techninį reglamentą KTR 1.01:2008. Prie PVP pastato (Nr. 5) projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė 12x 11m ir privažiuojamas prie 30/110 kV MVA galios transformatoriaus. Dangos konstrukcijos apkrova vidutinė (retais atvejais transporto priemonių su 5 t ašies apkrova važiuojamas ir išimtiniais atvejais transporto priemonių su 11,5 t ašies apkrova važiuojamas). Numatomos transporto rūšys: lengvieji automobiliai, krovininiai automobiliai, gaisrinės mašinos.

2.5 Pastotės aptvėrimas

Teritorijos aptvėrimo tvora suprojektuota 1,8 m aukščio su cinkuotais metaliniais stulpeliais ant armuoto betoninio pamato, gelžbetoniniu cokoliu ir virinto tinklo skydais (detalius sprendinius ir kiekius žiūrėti SK dalyje).

2.6 Gaisrinė sauga

Projekte numatomam statiniui – gamybos ir pramonės paskirties pastatui (energetikos) – taikomas statinių funkcinių grupių nustatymas pagal Gaisrinės saugos pagrindinius

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	16	17	0

reikalavimus, patvirtintus Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338.

Pastato laikančiųjų konstrukcijų atsparumas ugniai numatomas I atsparumo ugniai laipsnio. Vanduo gaisrų gesinimui nenumatomas, kadangi pastato tūris neviršija 500 m³. Atstumai iki gretimų pastatų nevertinami, kadangi sklype ir gretimuose sklypuose pastatų nėra.

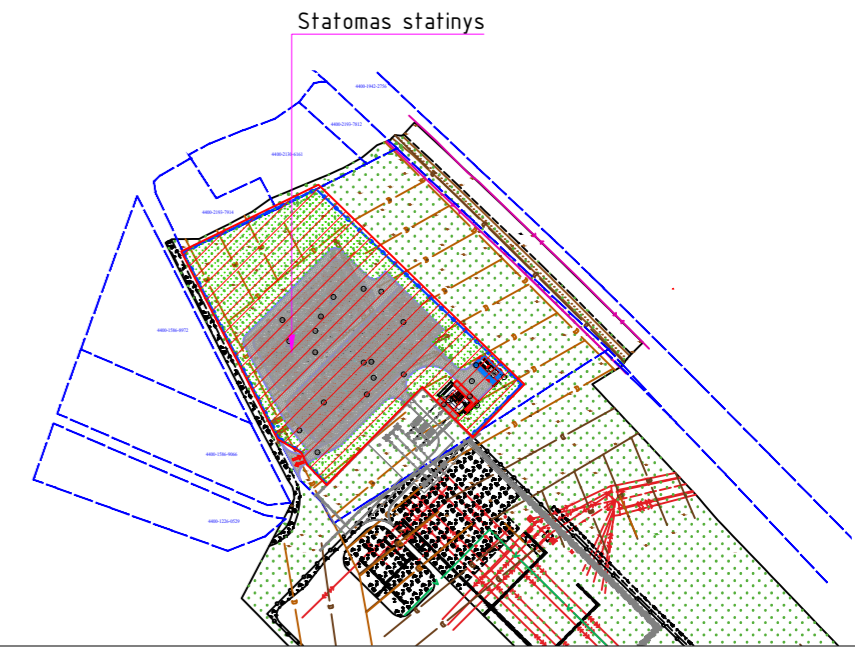
Pastate projektuojama spindulinė K tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūmų detektoriais. Evakuacijos keliuose, 1,5 m aukštyje nuo grindų, prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, laiptų aikštelėse, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose vietose įrengiami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos pastate iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m.

Taip pat numatomos vidaus sirenos ir lauko sirena su blykste. Gaisro detektoriai parenkami ir naudojami pagal jų techninius duomenis, galiojančius LST EN 54 serijos Lietuvos standartus ir gamintojo techninės dokumentacijos reikalavimus. Vietose, kuriose gali kilti ar išplisti gaisras, įskaitant pastogę ir erdvę virš kabamųjų lubų, įrengiami gaisro detektoriai. Detektorių įrengimo vietose numatoma galimybė atlikti jų techninę priežiūrą. Apie gaisrą pranešantys garso signalai savo tonu skiriasi nuo garso signalų, pranešančių apie gedimą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP25019.01-01-PP-SP.AR	17	17	0



SITUACIJOS PLANAS



SKLYPO EKSPLIKACIJA

Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Pastabos
1	Projektuojama savų reikmių transformatorinė	
2	Projektuojama baterijų bloku įrenginių aikštelė	
3	Projektuojama keitiklio įrenginių aikštelė	
4	Projektuojama galios transformatoriaus pamatų aikštelė	
5	Projektuojama 30 kV uždarnosios skirstytikos ir valdymo pulto modulinis pastatas	
6	Projektuojami kabelių kanalai	
9	Projektuojamas viengubo keitiklio su transformatoriumi blokas	
10	Projektuojamas WC	
11	Projektuojamas žaibosaugos bokštas	
12	Projektuojamas privažiavimo kelias (danga - žvyro danga)	
13	Projektuojama šaligatvių danga (danga - betono trinkelėmis)	
14	Projektuojama danga (danga - skalda)	

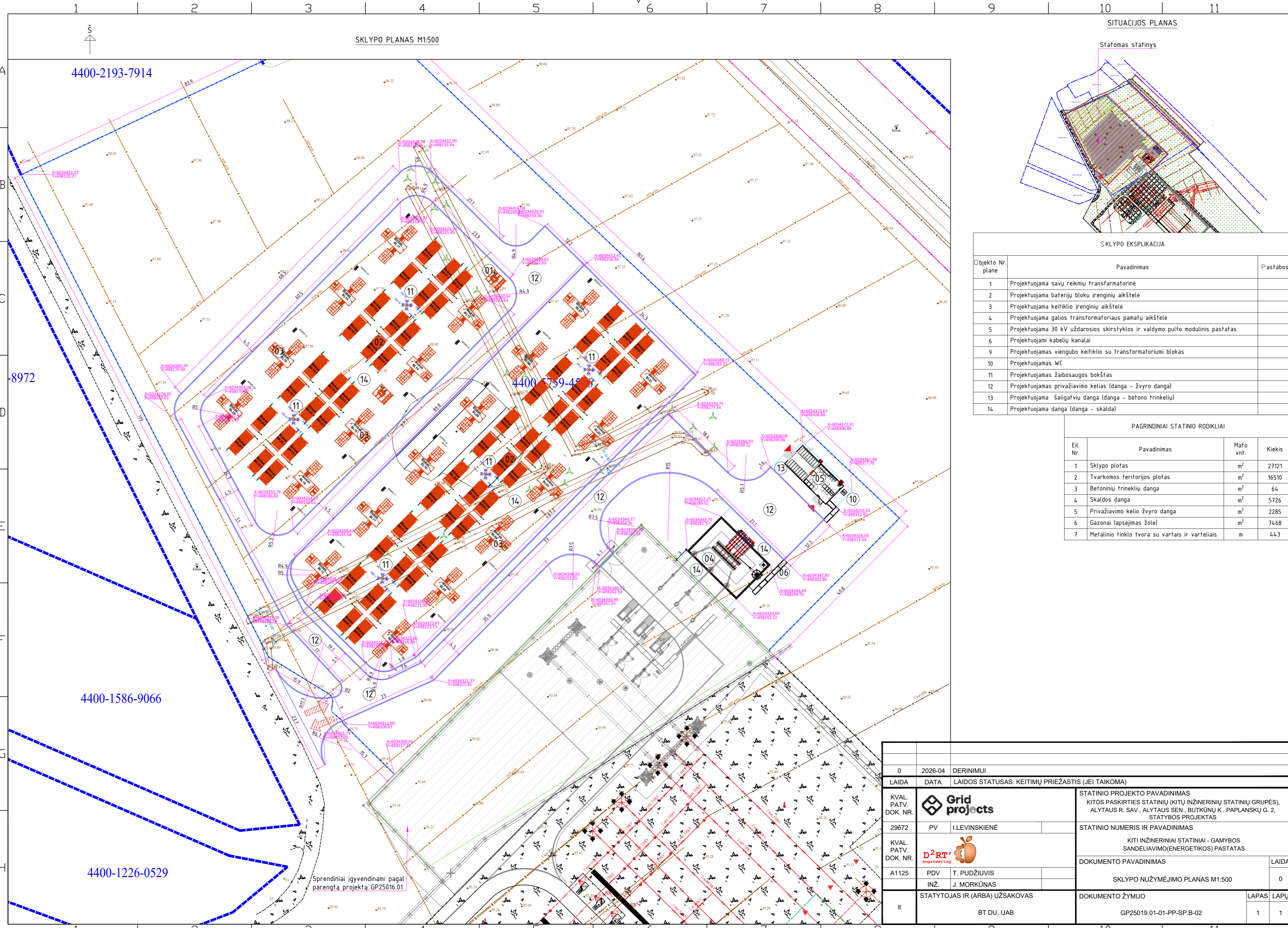
PAGRINDINIAI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis
1	Sklypo plotas	m ²	27121
2	Tvarkomos teritorijos plotas	m ²	16510
3	Betoninių trinkelėmis danga	m ²	64
4	Skaldos danga	m ²	5726
5	Privažiavimo kelio žvyro danga	m ²	2285
6	Gazonai (apsėjimas žole)	m ²	7468
7	Metalinio tinklo tvora su vartais ir varteliais	m	443

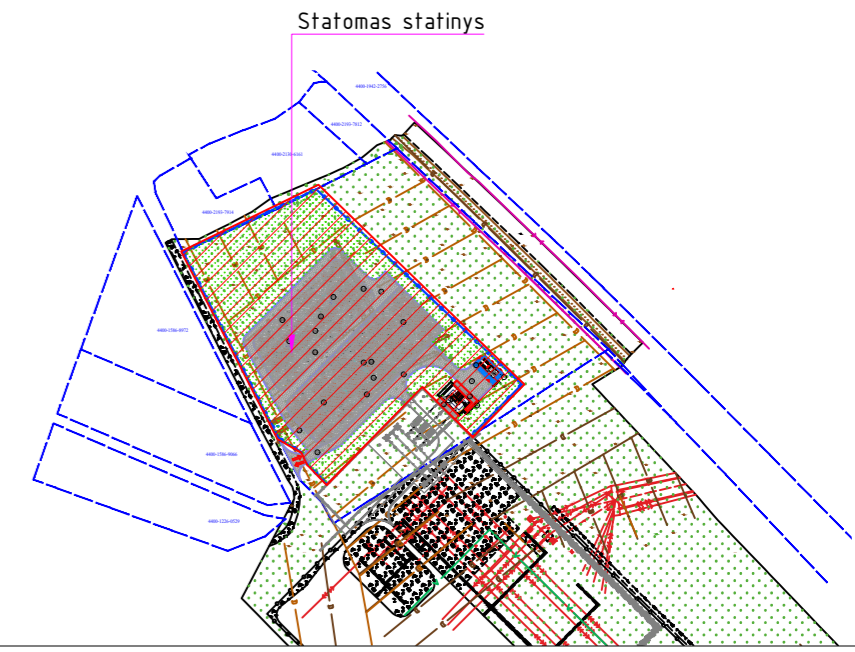
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Eil. Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
1		Projektuojama betono trinkelėmis danga
2		Projektuojama skaldos danga
3		Projektuojami gazonai (apsėjimas žole)
4		Projektuojama žvyro danga
5		Projektuojamas vejos bortas
6		Projektuojamas kelio bortas
7		Projektuojama tvora
8		Įvažiavimas/išvažiavimas
9		Įėjimas į PVP

0	2026-04	DERINIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ALYTAUS R. SAV., ALYTAUS SEN., BUTKŪNŲ K., PABLANSKŲ G. 2, STATYBOS PROJEKTAS
29672	PV	ILEVINSKIENĖ
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS KITI INŽINERINIAI STATINIAI - GAMYBOS SANDELIAVIMO(ENERGETIKOS) PASTATAS
A1125	PDV	T. PUDŽIUVIS
	INŽ.	J. MORKŪNAS
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	BT DU, UAB	GP25019.01-01-PP-SP.B-01
		LAIDA
		0
		DOKUMENTO ŽYMUO
		LAPAS LAPŲ
		1 1



SITUACIJOS PLANAS



SKLYPO EKSPLIKACIJA

Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Pastabos
1	Projektuojama savų reikmių transformatorinė	
2	Projektuojama baterijų bloku įrenginių aikštelė	
3	Projektuojama keitiklio įrenginių aikštelė	
4	Projektuojama galios transformatoriaus pamatų aikštelė	
5	Projektuojama 30 kV uždarnosios skirstyklos ir valdymo pulto modulinis pastatas	
6	Projektuojami kabelių kanalai	
9	Projektuojamas viengubo keitiklio su transformatoriumi blokas	
10	Projektuojamas WC	
11	Projektuojamas žaibosaugos bokštas	
12	Projektuojamas privažiavimo kelias (danga - žvyro danga)	
13	Projektuojama šaligatvių danga (danga - betono trinkelė)	
14	Projektuojama danga (danga - skalda)	

PAGRINDINIAI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vnt.	Kiekis
1	Sklypo plotas	m ²	27121
2	Tvarkomos teritorijos plotas	m ²	16510
3	Betoninių trinkelė danga	m ²	64
4	Skaldos danga	m ²	5726
5	Privažiavimo kelio žvyro danga	m ²	2285
6	Gazonai (apsėjimas žole)	m ²	7468
7	Metalinio tinklo tvora su vartais ir varteliais	m	443

0	2026-04	DERINIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	Grid projects	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ALYTAUS R. SAV., ALYTAUS SEN., BUTKŪNŲ K., PAPANŠKŲ G. 2, STATYBOS PROJEKTAS
29672	PV	I.LEVINSKIENĖ
KVAL. PATV. DOK. NR.	D²RT' engineering	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS KITI INŽINERINIAI STATINIAI - GAMYBOS SANDELIAVIMO(ENERGETIKOS) PASTATAS
A1125	PDV	T. PUDŽIUVIS
	INŽ.	J. MORKŪNAS
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	BT DU, UAB	GP25019.01-01-PP-SP.B-02
		LAIDA
		0
		DOKUMENTO ŽYMUO
		LAPAS LAPŲ
		1 1

SKLYPO PLANAS M1:500

4400-2193-7914

4400-1799-4573

4400-1586-9066

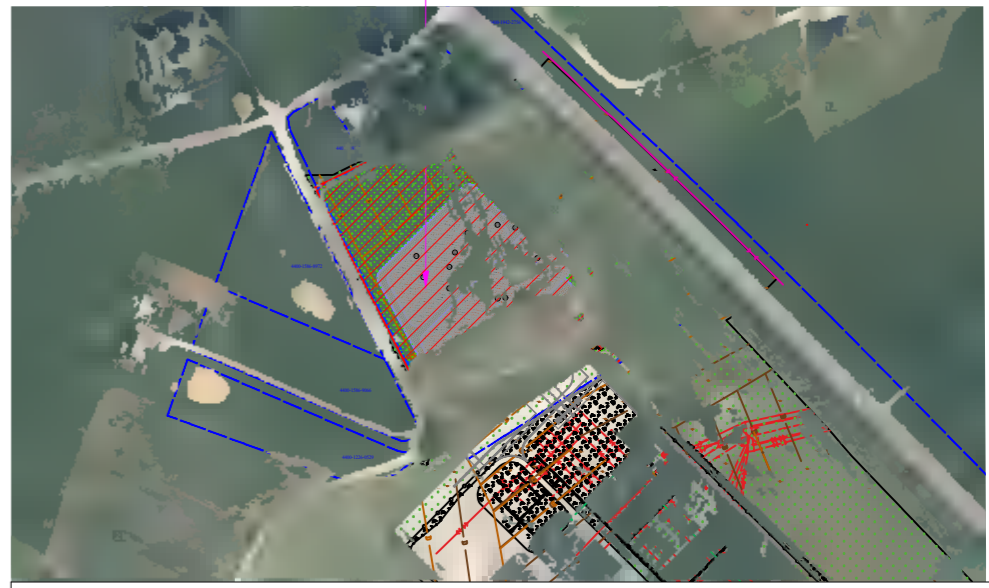
4400-1226-0529

Sprendiniai įgyvendinami pagal parengtą projektą GP25016.01



SITUACIJOS PLANAS

Statomas statinys



SKLYPO EKSPLIKACIJA

Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Pastabos
1	Projektuojama savų reikmių transformatorinė	
2	Projektuojama baterijų blokų įrenginių aikštelė	
3	Projektuojama keitiklio įrenginių aikštelė	
4	Projektuojama galios transformatoriaus pamatų aikštelė	
5	Projektuojama 30 kV uždarosios skirstyklos ir valdymo pulto modulinis pastatas	
6	Projektuojami kabelių kanalai	
9	Projektuojamas viengubo keitiklio su transformatoriumi blokas	
10	Projektuojamas WC	
11	Projektuojamas žaibosaugos bokštas	
12	Projektuojamas privažiavimo kelias (danga - žvyro danga)	
13	Projektuojama šaligatvių danga (danga - betono trinkeliai)	
14	Projektuojama danga (danga - skalda)	

PAGRINDINIAI STATINIO RODIKLIAI

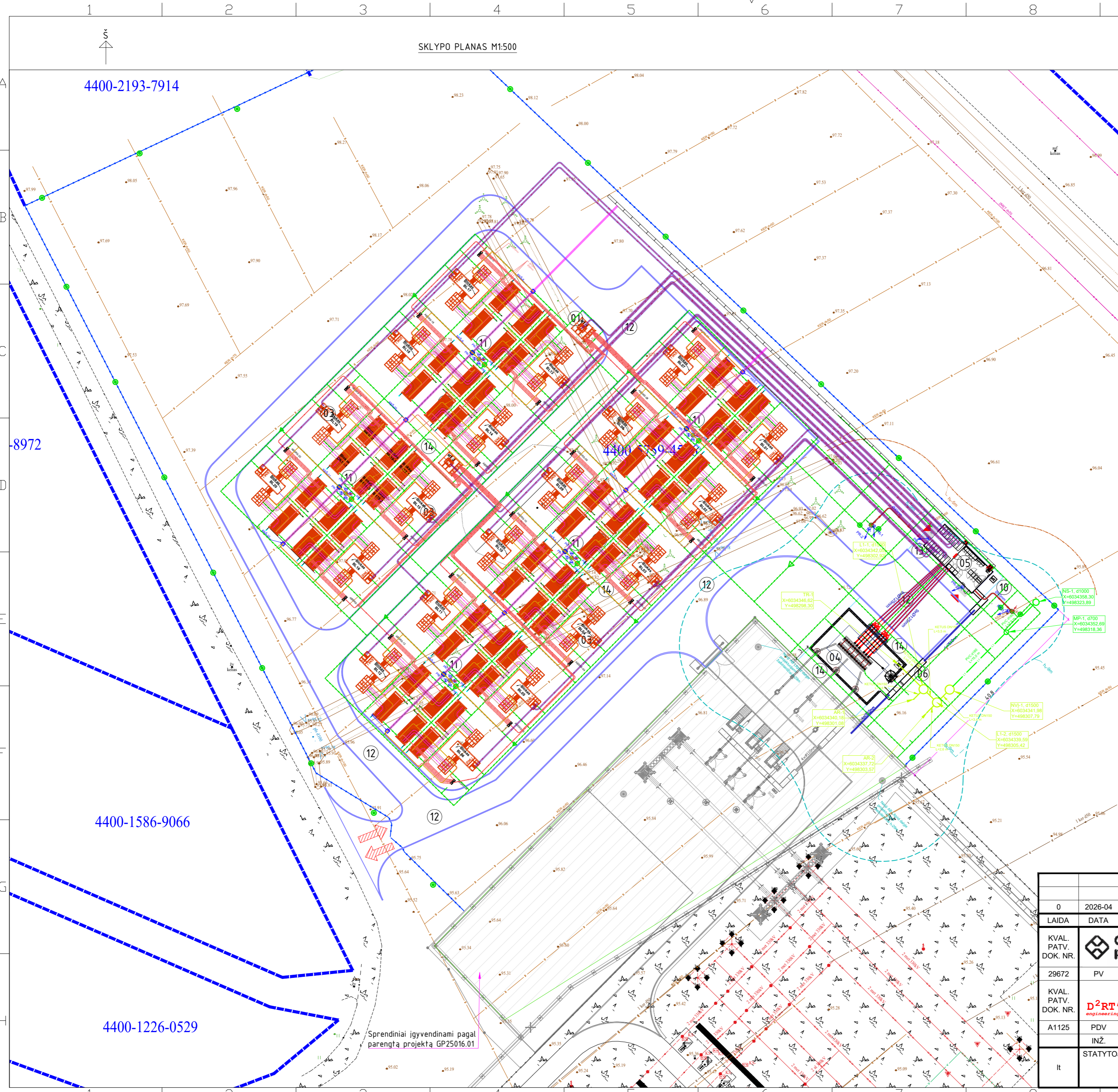
Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vnt.	Kiekis
1	Sklypo plotas	m ²	27121
2	Tvarkomos teritorijos plotas	m ²	16510
3	Betoninių trinkelėlių danga	m ²	64
4	Skaldos danga	m ²	5726
5	Privažiavimo kelio žvyro danga	m ²	2285
6	Gazonai (apsėjimas žole)	m ²	7468
7	Metalinio tinklo tvora su vartais ir varteliais	m	443

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

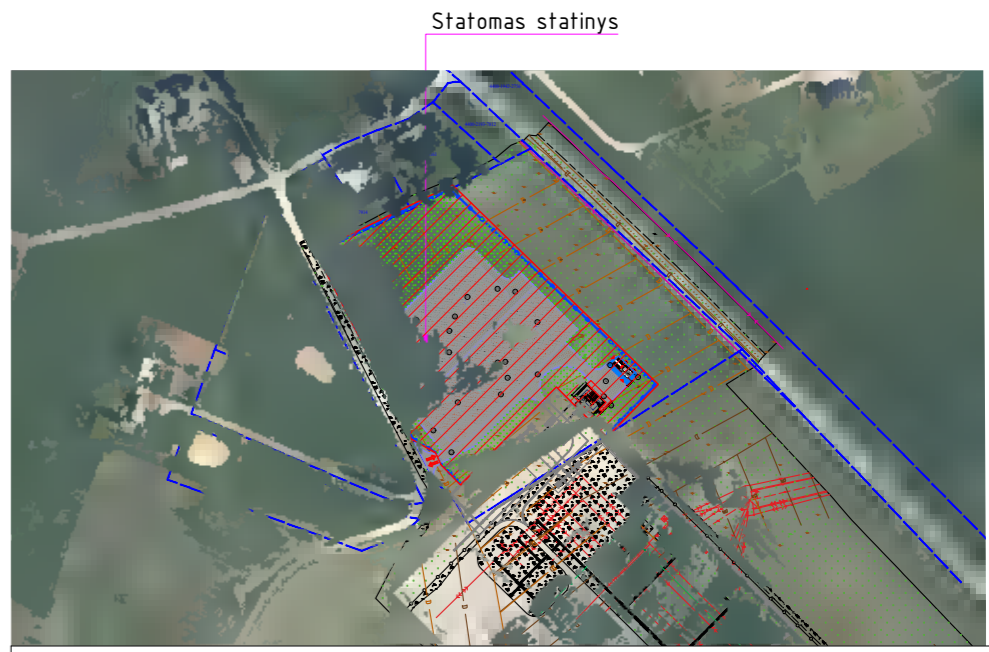
Eil. Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
4		Aukščio matmuo, izogibė
5		Projektuojamas vejos bortas
6		Projektuojamas kelio bortas
7		Projektuojama tvora
8		Išvažiavimas/išvažiavimas
9		Įėjimas į PVP

0	2026-04	DERINIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ALYTAUS R. SAV., ALYTAUS SEN., BUTKŪNŲ K., PАПLANSKŲ G. 2, STATYBOS PROJEKTAS
29672	PV	I.LEVINSKIENĖ
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS KITI INŽINERINIAI STATINIAI - GAMYBOS SANDELIAVIMO(ENERGETIKOS) PASTATAS
A1125	PDV	T.PUDŽIUVIS
	INŽ.	J.MORKŪNAS
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	BT DU, UAB	GP25019.01-01-PP-SP.B-03
		LAIDA
		0
		LAPAS LAPŲ
		1 1

Sprendiniai įgyvendinami pagal parengtą projektą GP25016.01



SITUACIJOS PLANAS



SKLYPO EKSPLIKACIJA

Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Pastabas
1	Projektuojama savų reikmių transformatorinė	
2	Projektuojama baterijų bloku įrenginių aikštelė	
3	Projektuojama keitiklio įrenginių aikštelė	
4	Projektuojama galios transformatoriaus pamatų aikštelė	
5	Projektuojama 30 kV uždarnosios skirstytokos ir valdymo pulto modulinis pastatas	
6	Projektuojami kabelių kanalai	
9	Projektuojamas viengubo keitiklio su transformatoriumi blokas	
10	Projektuojamas WC	
11	Projektuojamas žaibosaugos bokštas	
12	Projektuojamas privažiavimo kelias (danga - žvyro danga)	
13	Projektuojama šaligatvių danga (danga - betono trinkeliai)	
14	Projektuojama danga (danga - skalda)	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Eil. Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
1		Proj. paviršinių nuotekų tinklai
2		Proj. paviršinių nuotekų šulinys
3		Proj. galimai užterštų nuotekų tinklai
4		Proj. galimai užterštų nuotekų šulinys
5		Proj. naftos gaudyklė
6		Proj. išvalytų nuotekų siurblinė
7		Proj. alyvos rezervuaras
8		Proj. įžeminimas
9		Proj. 30kV kabelių linija su apsauginiu vamzdžiu
10		Proj. 0.4kV kabelių linija su apsauginiu vamzdžiu
11		Proj. DC kabelių linija su apsauginiu vamzdžiu
12		Proj. AC kabelių linija su apsauginiu vamzdžiu
13		Proj. valdymo ir kontrolinių kabelių linija su apsauginiu vamzdžiu
14		Proj. kabelių kanalizacijos sistema
15		Proj. kabelių kanalizacijos šulinys
16		Proj. antžeminis kabelių kanalas

0	2026-04	DERINIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ALYTAUS R. SAV., ALYTAUS SEN., BUTKŪNŲ K., PАПLANSKŲ G. 2, STATYBOS PROJEKTAS
29672	PV	I.LEVINSKIENĖ
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS KITI INŽINERINIAI STATINIAI - GAMYBOS SANDELIAVIMO(ENERGETIKOS) PASTATAS
A1125	PDV	T. PUDŽIUVIS
	INŽ.	J. MORKŪNAS
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	BT DU, UAB	GP25019.01-01-PP-SP.B-04
		LAPAS LAPŲ
		0 1 1

Sprendiniai įgyvendinami pagal parengtą projektą GP25016.01

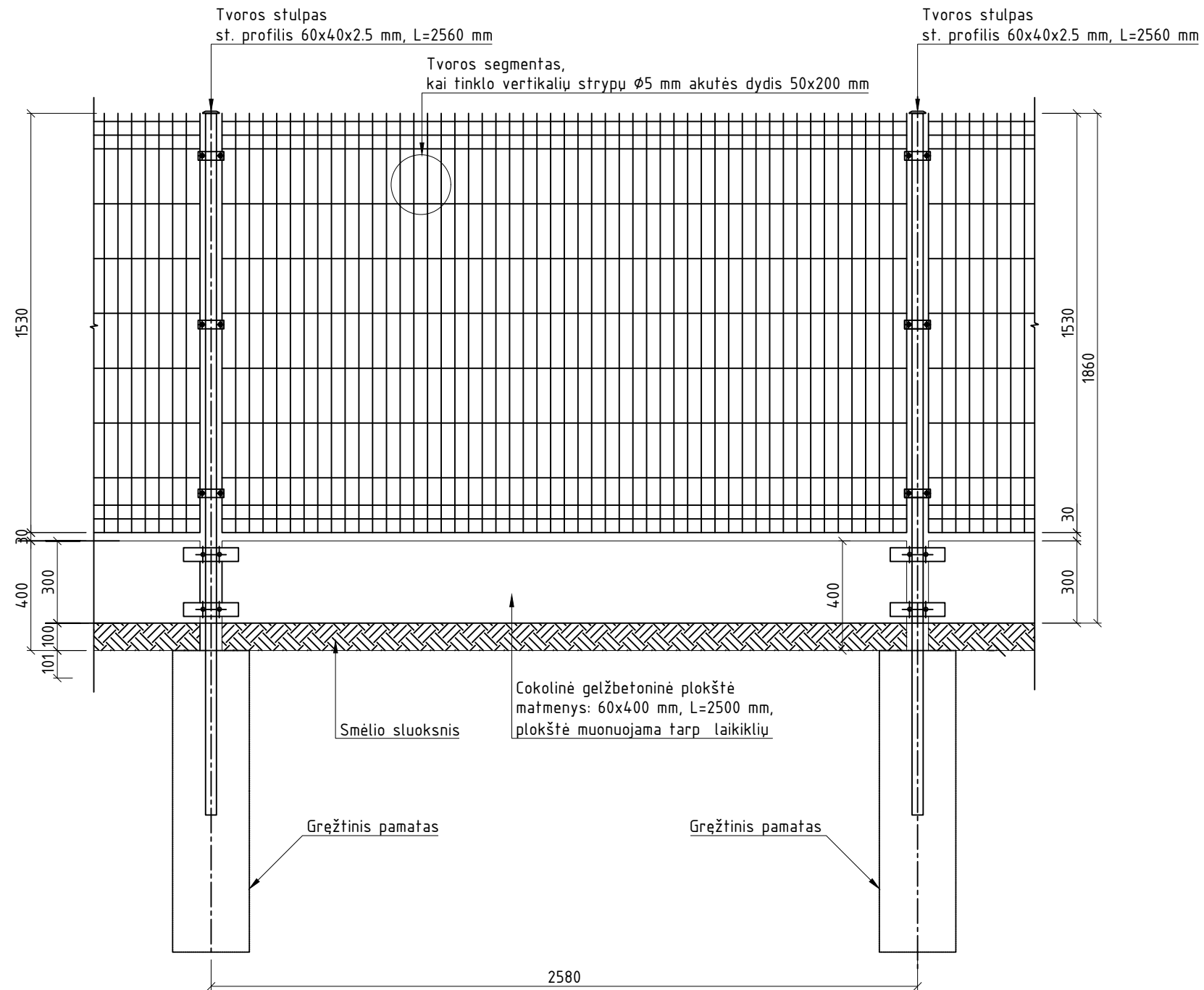
4400-2193-7914

4400-1586-9066

4400-1586-9066

4400-1226-0529

TVOROS SEGMENTO SCHEMA M1:20



0	2026-04	DERINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ALYTAUS R. SAV., ALYTAUS SEN., BUTKŪNŲ K., PAPANŠKŲ G. 2, STATYBOS PROJEKTAS	
29672	PV	I.LEVINSKIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS KITI INŽINERINIAI STATINIAI - GAMYBOS SANDĖLIAVIMO(ENERGETIKOS) PASTATAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1125	PDV	T. PUDŽIUVIS	TVOROS SEGMENTO SCHEMA M1:20	0
	INŽ.	J. MORKŪNAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BT DU, UAB		GP25019.01-01-PP-SP.B-05	1 1